



Kuloisten risteyssilta

ASEMAKAAVAN SELOSTUS

Asemakaavan muutos koskee:

1. (Vaisaari) kaupunginosan katualuetta
3. (Kerttula) kaupunginosan liikenne- ja katualuetta
6. (Kuloinen) kaupunginosan liikenne-, vesi-, erityis-, virkistys- ja katualuetta
7. (Ihala) kaupunginosan muinaismuisto-, erityis-, virkistys- ja katualuetta

Asemakaavan muutoksella muodostuvat:

1. (Vaisaari) kaupunginosan katualuetta
3. (Kerttula) kaupunginosan katualuetta
6. (Kuloinen) kaupunginosan liikenne-, vesi-, erityis-, virkistys- ja katualuetta
7. (Ihala) kaupunginosan erityis- ja katualuetta

Vireilletulo	13.04.2022
Luonnos kaupunkikehitysjaostossa	11.12.2023
Ehdotus kaupunkikehitysjaostossa	10.06.2024, 11.5.2026

6:038

Kannen kuva: Sweco

Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee **1, 3, 6, ja 7. kaupunginosissa (Vaisaari, Kerttula, Kuloinen ja Ihala)** noin kilometrin etäisyydellä Raision keskustasta kaakkoon, Raisiontien ja Rauman valtatie solmukohdassa.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 20,5 hehtaaria.



Sisällys

Sijainti.....	2
Sisällys.....	3
Liiteluettelo.....	4
1. Perus- ja tunnistetiedot.....	5
1.1. Kaavan tunnistetiedot.....	5
2. Tiivistelmä.....	5
2.1. Kaavaprosessin vaiheet.....	5
2.2. Asemakaava.....	5
2.3. Asemakaavan toteuttaminen.....	6
3. Lähtökohdat.....	6
3.1. Selvitys suunnittelualueen oloista.....	6
3.1.1. Alueen yleiskuvaus.....	6
3.1.2. Luonnonympäristö.....	6
3.1.3. Rakennettu ympäristö.....	7
3.1.4. Maanomistus.....	7
3.2. Suunnittelutilanne.....	7
3.2.1. Kaava-aluetta koskevat suunnitelmat päätökset ja selvitykset.....	7
4. Asemakaavan suunnittelun vaiheet.....	17
4.1. Suunnittelun tarve.....	17
4.2. Osallistuminen ja yhteistyö.....	17
4.2.1. Osalliset.....	17
4.2.2. Vireilletulo.....	17
4.2.3. Luonnosvaiheen kuuleminen.....	17
4.2.4. Ehdotusvaiheen kuuleminen.....	18
4.3. Asemakaavan tavoitteet.....	18
4.4. Asemakaavan vaihtoehdot ja niiden vaikutukset.....	18
4.4.1. Asemakaavan vaihtoehtojen kuvaus ja karsinta.....	18
5. Asemakaavan kuvaus.....	20
5.1. Kaavan rakenne.....	21
5.1.1. Mitoitus.....	21
5.2. Aluevaraukset.....	21
5.3. Kaavan vaikutukset.....	21
5.3.1. Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja yhdyskuntarakenteeseen.....	21
5.3.2. Vaikutukset kulttuuriympäristöön.....	22
5.3.3. Vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön.....	23
5.3.4. Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja kaavojen toteutumiseen.....	24
5.3.5. Vaikutukset ilmastoon.....	25
5.4. Ympäristön häiriötekijät.....	27
5.5. Kaavamerkinnot ja -määräykset.....	27
5.6. Nimistö.....	29
6. Asemakaavan toteutus.....	29
6.1. Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat.....	29
6.2. Toteuttaminen ja ajoitus.....	29

Liiteluettelo

Selostuksen liitteet:

1. Kaavaluonnoksen lausunnot ja mielipiteet sekä niiden vastineet
2. Kaavaehdotuksen lausunnot ja muistutukset sekä niiden vastineet
3. Asemakaavan seurantalomake
4. Pöytäkirja muinaismuistokohteisiin kajoamisesta

Luettelo muista asiakirjoista ja lähdemateriaaleista:

- Liikennejärjestelyjen esiselvitys: Sweco infra & Rail Oy, (2021) Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, 23702420
- Sweco (2024) VT8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Tiesuunnitelma
- Sweco (2023) VT8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Tiesuunnitelman meluselvitys
- Sweco (2022) VT 8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Luontoselvitys
- Turun raitiotie, yleissuunnitelma, Turun kaupunki, WSP Finland ja Ramboll (2015)
- Turun raitiotien yleissuunnitelman tarkennus, Turun kaupunki, Raisio kaupunki, Liikennevirasto ja Ramboll (2019)

1. Perus- ja tunnistetiedot

1.1. Kaavan tunnistetiedot

Asemakaavan muutos koskee:

1. (Vaisaari) kaupunginosan katualuetta
3. (Kerttula) kaupunginosan liikenne- ja katualuetta
6. (Kuloinen) kaupunginosan liikenne-, vesi-, erityis-, virkistys- ja katualuetta
7. (Ihala) kaupunginosan muinaismuisto-, erityis-, virkistys- ja katualuetta

Asemakaavan muutoksella muodostuvat:

1. (Vaisaari) kaupunginosan katualuetta
3. (Kerttula) kaupunginosan katualuetta
6. (Kuloinen) kaupunginosan liikenne-, vesi-, erityis-, virkistys- ja katualuetta
7. (Ihala) kaupunginosan erityis- ja katualuetta

Kaavatunnus on 06:038 ja kaavasta käytetään nimeä Kuloisten risteyssilta.

2. Tiivistelmä

2.1. Kaavaprosessin vaiheet

- Kuloisten sillan uusimisen vaatimista liikenteen järjestämisen vaihtoehdoista tehty esiselvitys 2021
- Kuulutus kaavan vireilletulosta 13.04.2022 vuoden 2022 kaavoituskatsauksessa
- Tiesuunnitelmaa koskeva avoin kuulemistilaisuus järjestettiin 13.9.2023
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, sekä kaavaluonnos on saatettu tiedoksi Kaupunkikehitysjaostolle 11.12.2023
- Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 12.12.2023 - 22.01.2024
- Viranoimaisten lausuntokierroksella 21.12.2023 - 29.01.2024
- Luonnosvaiheen vuorovaikutusten arviointi ja kaavaehdotuksen valmistelu
- Kaavaehdotus kaupunkikehitysjaostossa 10.6.2024
- Kaavaehdotus julkisesti nähtävillä 28.6.2024 – 30.8.2024
- Kaavaehdotuksen päivittäminen ehdotusvaiheen vuorovaikutuksen perusteella
- Uusi kaavaehdotus kaupunkikehitysjaostossa 11.5.2026
- Uusi kaavaehdotus julkisesti nähtävillä touko-kesäkuussa 2026 (arvio)
- Asemakaavaehdotus kaupunginhallituksessa, syksyllä 2026 (arvio)
- Asemakaavaehdotus kaupunginvaltuustossa, syksyllä 2026 (arvio)

2.2. Asemakaava

Raisiontien ja Raumantien risteykseen sijoittuva Kuloisten risteyssilta on tulossa käyttöikänsä päähän. Koska liikenne Raisiontiellä halutaan säilyttää työmaan aikana, on sillan korvaaminen uudella sillalla samaan sijaintiin mahdotonta. Kaavamuutoksella mahdollistetaan uuden sillan rakentaminen nykyisen sillan

eteläpuolelle. Alueelle on laadittu tiesuunnitelma, jonka mukaan olemassa olevat liittymät ja liittymä Raisiotieltä Ihalantielle muuttuvat ja lisäksi Rauman valtatielle voidaan rakentaa liittymä pohjoisen suuntaan. Lisäksi asemakaavan muutoksella tarkastellaan tiealuetta ympäröiviä virkistys- ja suojaviheralueita sekä niille sijoituvia muinaismuistoalueita.

2.3. Asemakaavan toteuttaminen

Kuloisten risteyssillan toteuttamisesta on teetetty kaavoituksen pohjalle esiselvitys liikenteen järjestelämisestä sekä siihen pohjautuva tiesuunnitelma. Esiselvityksen perusteella toteutettavaksi on valittu vaihtoehto, jolla myös alueen läpi kulkeva työmaanaikainen liikenne mahdollistettaisiin. Aluetta koskevat tiesuunnitelmat voidaan hyväksyä, kun asemakaava on hyväksytty. Tavoitteena on, että tiehankkeen toteuttaminen käynnistyy välittömästi kaavamuutoksen tultua lainvoimaiseksi.

3. Lähtökohdat

3.1. Selvitys suunnittelualan oloista

3.1.1. Alueen yleiskuvaus

Suunnitteluala sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä Raision keskustasta Raisiontiestä pitkin kaakkoon, Raisiontien ja Rauman valtatie solmukohtassa. Alue rajautuu lännestä Ihalantiehen ja sen varrella oleviin kiinteistöihin, pohjoisesta Raision kirkon hautausmaahan ja idästä Raisionjokeen.

Kaavamuutos koskee liikenne-, katu-, muinaismuisto-, erityis- ja virkistysalueita.

3.1.2. Luonnonympäristö

Tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä on laadittu luontoselvitys (VT 8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Luontoselvitys. Sweco, 15.12.2022). Luontoselvitys sisältää kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen ja liito-oravaselvityksen. Selvitysalue on suurelta osin rakennettua ympäristöä: omakotitaloaluetta, pienteollisuusaluetta, katuja ja tiealueita. Luontoselvityksen maastokäynnillä selvitysalueella ei havaittu valtakunnallisesti ja alueellisesti uhanalaisia tai silmälläpidettäviä eikä lakisääteisesti suojeltavia kasvilajeja. Sen sijaan selvitysalueella tai sen välittömässä läheisyydessä kasvaa useassa paikassa haitallisia vieraslajeja, jotka on hyvä ottaa huomioon tiesuunnitelmien toteutuksessa. Luontoselvityksen maastotöissä selvitysalueella ei havaittu luonnonsuojelulain 29 §:n luontotyyppikohteita eikä vesilain 2. luvun 11 §:n pienvesikohteita. Lähtötietojen perusteella selvitysalueella ei esiinny huomionarvoisia lintulajeja, joten alueella ei arvioida olevan linnustollisesti arvokkaita alueita. Luontoselvityksen perusteella selvitysalueella ei ole liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikaksi sopivia, varttuneita kuusi-haapa-koivusekametsiä. Selvitysalueelta maastotöiden perusteella ole liito-oravalle sopivia puunkoloja, pönttöjä tai risupesäitä. Muista luontodirektiivin liitteen IV lajeista alueella saattaa esiintyä lepakkolajeista esimerkiksi pohjanlepakko, vesisiippa ja viiksi-/isoviiksisiiippa tai korvayökkö. Suunnitteluala on osittain savimaata ja osittain kallioista. Raisionjoen ranta-alueet on hyvin alavaa ja Rauman valtatie ja Raisiontien risteysalueella on korkeampaa kallioista maastoa.

3.1.3. Rakennettu ympäristö

Rauman valtatie kulkee lähellä Raisionjokea ja liikennemelu alueella on voimakasta. Kaava-alue on suurimmalta osalta tiealuetta, mutta rajautuu reunoiltaan tiiviiseen pientaloasutukseen, joita lomittavat luonnontilaiset lähivirkistysalueet.

Suunnittelualueella sijaitsee Keskikaupungin osayleiskaavassa inventoitu kohde 31 Kaihlaranta ja sen vieressä maisemallisesti arvokkaaksi todettu kohde Jokela. Rakennukset olivat huonokuntoisia ja ne on purettu kaavatyön aikana talvella 2024.

Suunnittelualueelle sijoittuu kolme muinaismuistokohdetta: muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamat kiinteät muinaisjäännökset Kauris ja Impivaara. Kaavaehdotusvaiheessa suunnittelualueella on laajennettu siten että myös Papinkallio on suunnittelualueella. Kohteet ovat rautakautisia asuinpaikka- ja hautapaikkakohteita. Lisäksi suunnittelualueen peltoalueilta on löydetty metallinetsinnässä rautakautisia löytöjä (Kauris 2 ja Kauris 3). Tehtyjä arkeologisia inventointeja on käsitelty tarkemmin museokeskuksen lausunnoissa ja niiden vastineissa. Kaavaselostuksen liitteenä on pöytäkirja muinaismuistoihin kajoamisesta (liite 4).

3.1.4. Maanomistus

Alueen vesialue on Raisionjoen osakaskunnan omistuksessa ja maa-alueet valtion ja kaupungin omistuksessa.

3.2. Suunnittelutilanne

3.2.1. Kaava-aluetta koskevat suunnitelmat päätökset ja selvitykset

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan alueiden käytön suunnittelussa on edistettävä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden toteuttamista. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat tulleet voimaan 1.4.2018. Tavoitteilla pyritään vastaamaan alueidenkäytön tulevaisuuden haasteisiin ja edistämään kansainvälisten sopimusten täytäntöönpanoa Suomessa. Uudistetut tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen, jotka ovat:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö
- sekä luonnonvarat ja - uusiutumiskykyinen energiahuolto.

Tavoitteissa edellytetään mm. seuraavaa:

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen:

- Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin
- perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä.

- Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittävälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.
- Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen. Suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä.
- Edistetään palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta. Edistetään kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä viestintä-, liikkumis- ja kuljetuspalveluiden kehittämistä.

Tehokas liikennejärjestelmä:

- Edistetään valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta kehittämällä ensisijaisesti olemassa olevia liikenneyhteyksiä ja verkostoja sekä varmistamalla edellytykset eri liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavara- ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.
- Turvataan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet sekä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien satamien, lentoasemien ja rajanylityspaikkojen kehittämismahdollisuudet.

Terveellinen ja turvallinen elinympäristö:

- Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.
- Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.
- Haitallisia terveysvaikutuksia tai onnettomuusriskejä aiheuttavien toimintojen ja vaikutuksille herkkien toimintojen välille jätetään riittävän suuri etäisyys, tai riskit hallitaan muulla tavoin.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat:

- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
- Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.

Maakuntakaava

Varsinais-Suomen voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä kaavamuutosalueella on kaksiajoratainen tai nelikaistainen yhdystie tai katu eritasoliittymineen. Raisiojokirannan läheisyyteen on merkitty ulkoilureitti, jonka lopullinen sijainti osoitetaan tarkemmassa maankäytön suunnittelussa. Raisionjoki on

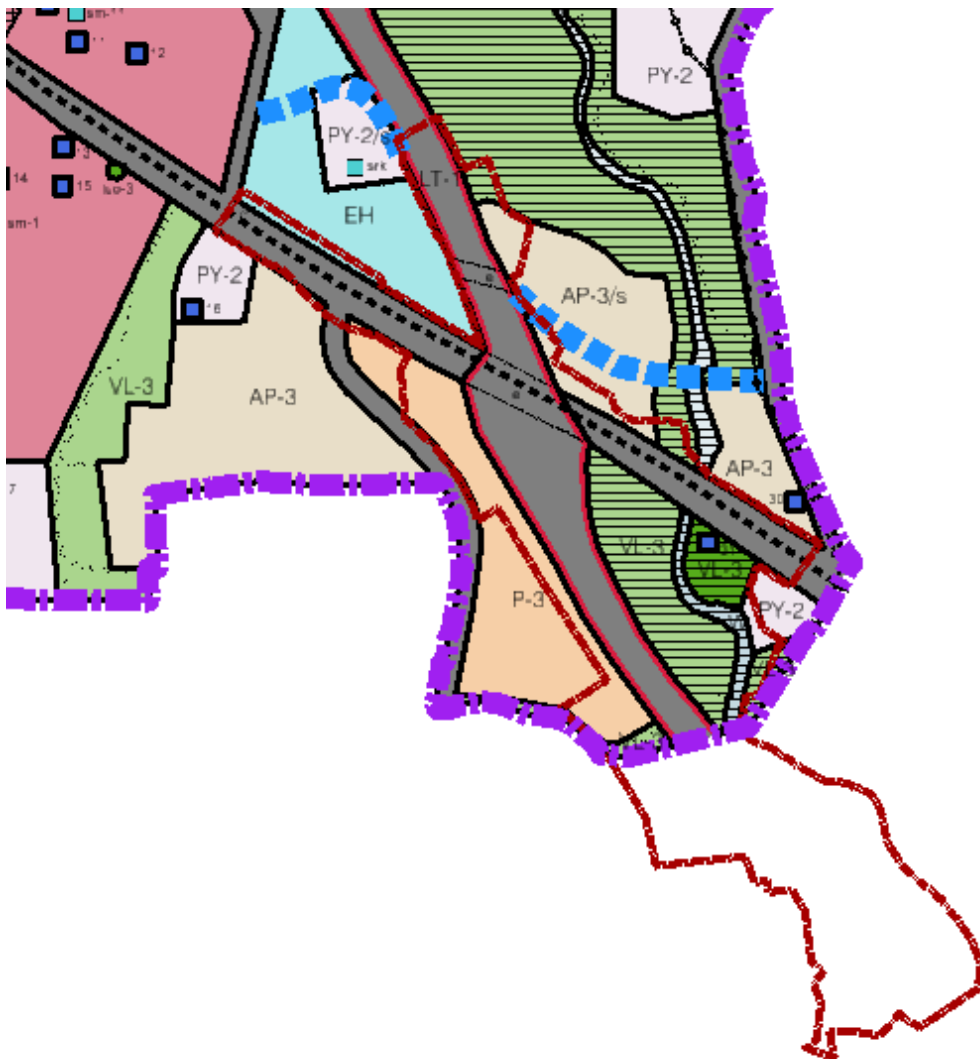
merkitty suojelualueena, jolla on maakuntakaavassa esitetty luonnonsuojelualueet ja luontoarvoiltaan erityiset alueet.

Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelma 2020 visiossa 2040+ kaava-alue on merkitty osaksi Kaupunkiliikenteen aluetta ja Raisiontielle on kohdennettu kehittämistavoite-merkintöinä Kaupunkiseudun pääväylä, pyöräilyn seudullinen pääreitti ja tavoitteellinen laatuvaäyläosuus, Fölin runkolinjasto sekä raitiotie.

Kaavamuutoksessa Raisiojokirannan ulkoilureitin linjausta joudutaan osittain muuttamaan aikaisemmista suunnitelmista turvattoman Raisiontien ylityksen johdosta, sekä siksi ettei Raisiojokivarteen ole mahdollista rakentaa alikulkua. Kaava tulee säilyttämään Raisiojokivarren luonnonomukaisena alueena, mutta ei osoita erillistä suojelumerkintää. Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelma on huomioitu alueelle toteutetussa katu- ja tiesuunnittelussa.

Keskikaupungin osayleiskaava ja yleiskaava 2020

Ote keskikaupungin osayleiskaavasta. Kaava-alueen rajausta punaisella.



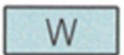


Hautausmaa-alue.

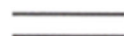


Yleisen tien alue.

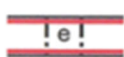
Aluerajaukset täsmentyvät asemakaavoituksen yhteydessä. Yksityiskohtaisessa suunnittelussa on selvittävä tien melualueen laajuus.



Vesialue.



Katualue.



Eritasoristeyksen tai -liittymän likimääräinen sijainti.



Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä.

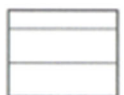
Merkinnällä on osoitettu seudullisen liikennejärjestelmäsuunnitelman ratavaraus.



Historiallinen tie.



Ulkoilureitti.



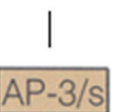
Maisemallisesti arvokas alue.

Raisionjokilaakso. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota seudullisesti arvokkaan maisemakokonaisuuden säilymiseen ja kehittämiseen virkistysalueena.



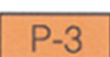
Paikallisesti arvokas rakennus/rakennusryhmä.

Alueen rakennusten säilyttämisen/suojelun tarve tulee ratkaista asemakaavoituksella. Numerointi viittaa luetteloon selostuksessa.



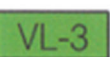
Pientalovaltainen asuntoalue, jolla ympäristö säilytetään.

Kulttuurihistoriallisesti tärkeä alue, jonka asemakaavoituksessa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakentamisen mittakaavan, rakennustavan ja rakennusten sijoittelun sopeutumiseen sekä olemassa olevaan rakennuskantaan että Raisionjokilaakson maisemaan. Alueelle saa sijoittua myös asumiselle tarpeellisia lähipalveluita ja virkistysalueita sekä sellaisia pienimuotoisia työtiloja, joista ei aiheudu melua, raskasta liikennettä, ilman pilaantumista tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja.



Palvelujen ja hallinnon alue.

Alueelle saa sijoittua julkisia ja yksityisiä opetus-, sivistys- ja tutkimustoimintoja sekä sosiaali- ja terveydenhuoltoon kuuluvia laitoksia tai kaupallisia palveluita.



Lähivirkistysalue.

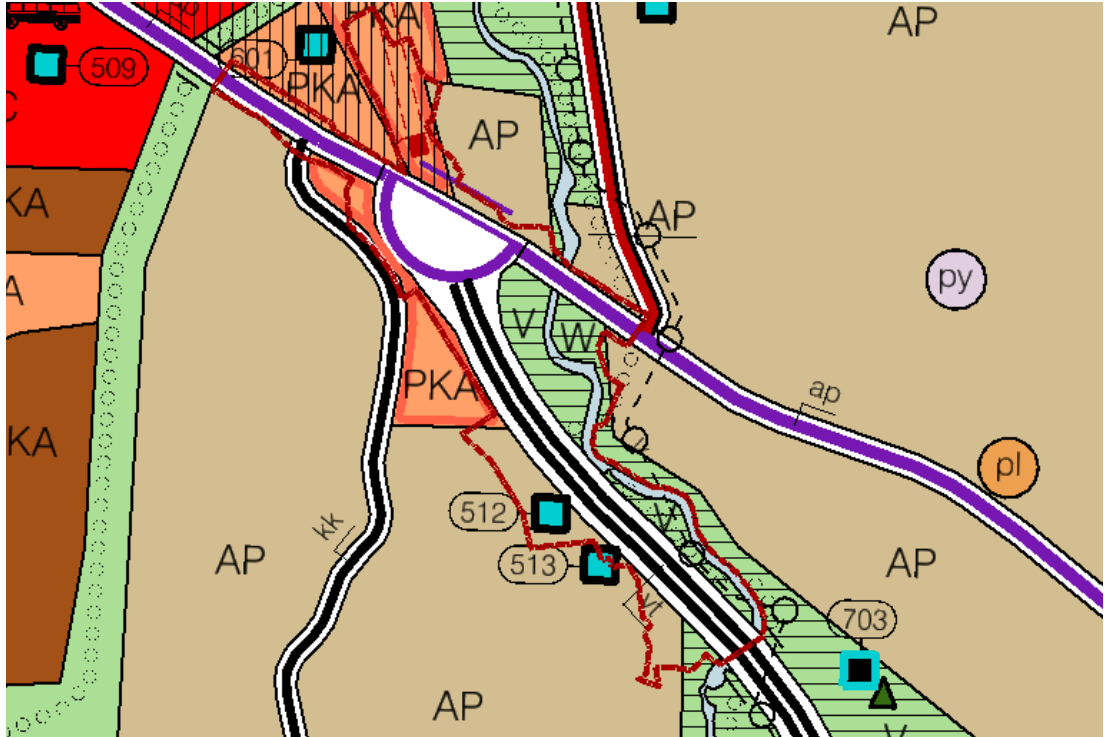
Alue on tarkoitettu päivittäiseen ulkoiluun, virkistykseen, leikkiin ja luonnon kokemiseen. Aluetta suunniteltaessa on huomioitava virkistysreitiverkon yhtenäisyys.



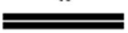

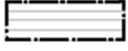

Paikallisesti arvokas rakennus /rakennusryhmä 31 Kaihlaranta on purettu talven 2024 aikana.

Suunnittelualue on osayleiskaavassa yleisen tien (LT-1) aluetta, palvelujen ja hallinnon aluetta (P-3) ja lisäksi Raisionjoen varrelle sijoittuvaa lähivirkistysaluetta (VL-3), jonka yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota seudullisesti arvokkaan maisemakokonaisuuden säilymiseen ja kehittämiseen virkistysalueena. Raisiontietä pitkin on merkitty Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä, jolla on osoitettu seudullisen liikennejärjestelmäsuunnitelman ratavaraus.

Raision yleiskaava 2020

Alueen eteläpäädyssä voimassa on Raision yleiskaava 2020, joka jatkaa Raisionjokivarren merkintöjä kaava-alueella. Yleiskaavassa alueella on inventoituna muinaismuistokohteet 512 (Ihalan Papinkallion rautakautinen polttokenttäkalmisto tai asuinpaikka) ja 513 (Ihalan Häivälän rautakautinen polttokalmisto). Tarkemmin Papinkallion ja yleiskaavan jälkeen todetuista muinaismuistoista kerrotaan kohdassa 5.3.3 Vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön.

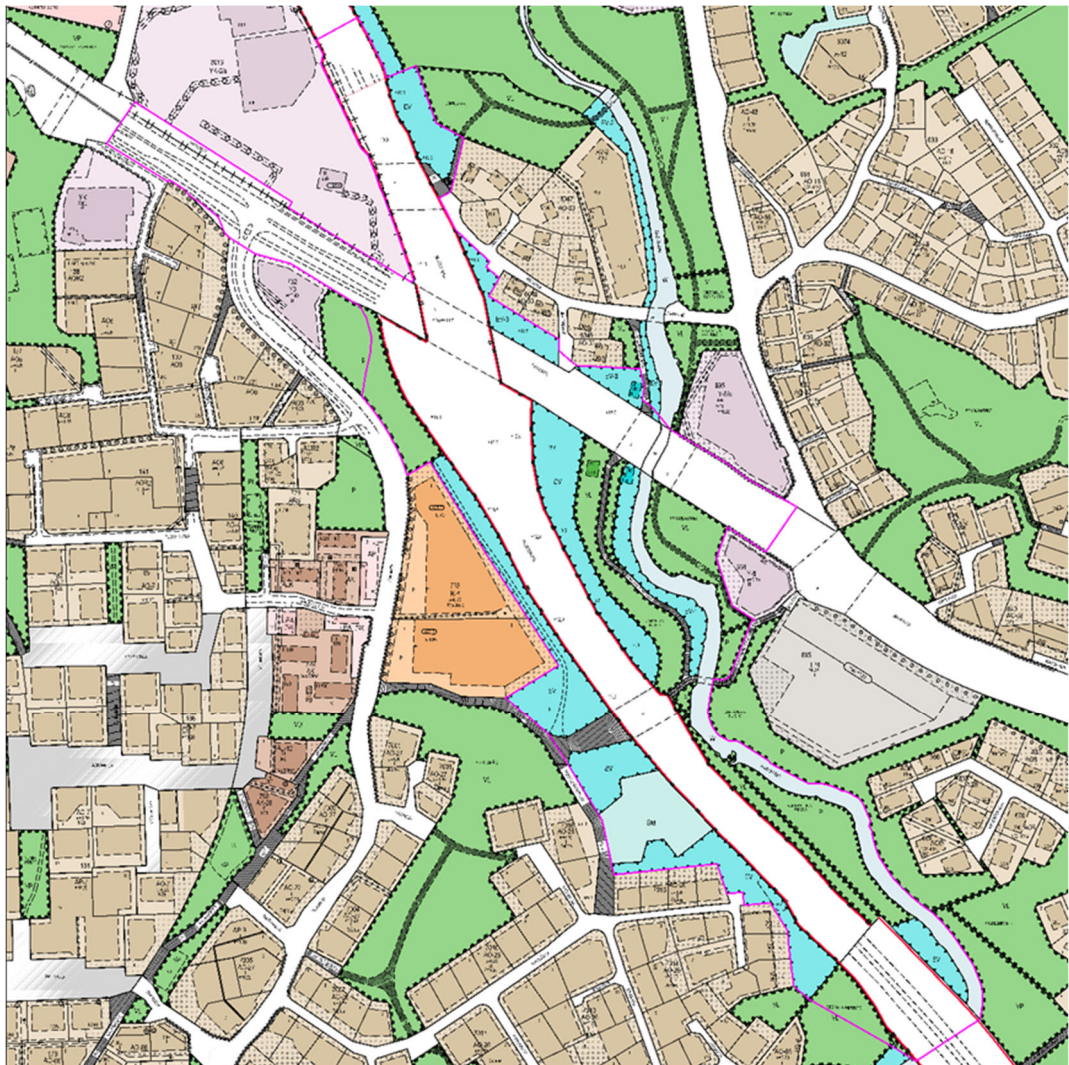


- | | |
|---|---|
|  | Pientalovaltainen asuntoalue.
Alue on pääasiassa täydentävä. Alueelle tulee toteuttaa omaleimaisia, eri tehokkuuksilla rakennettavia ja viihtyisiä pientaloryhmiä viheralueineen. Alueelle saa sijoittaa myös muita asumismuotoja, työpaikka- ja palvelutiloja, jotka sopivat toiminnaltaan ja ulkoiselta olemukseltaan pientaloasumisen yhteyteen. |
|  | Virkistys- ja viheralue.
Aluetta tulee hoitaa luonnonominaisuuksiin ja hyviin metsänhoitosuosituksiin tukeutuen. Maisemaa olennaisesti muuttavaa maanrakennustyötä tai muuta siihen verrattavaa ei saa suorittaa. |
|  | Kaksiajoratainen valtatie. |
|  | Vesialue.
Alueen ominaisuuksia parannetaan virkistykseen tarpeet ja maiseman luonne huomioon ottaen. |
|  | Maisemallisesti arvokas alue.
Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon maa- ja metsätalouden tarpeet ja sovitettava toimenpiteet siten, ettei seudullisesti arvokkaan maisemakokonaisuuden arvoja heikennetä. Arvot on kuvattu tähän yleiskaavakarttaan liittyvässä selostuksessa. |
|  | Suojelu- tai muinaismuistokohteet ja kohteeseen liittyvä numerotunnus.
Numeroidut kohteet on lueteltu selostuksessa. |

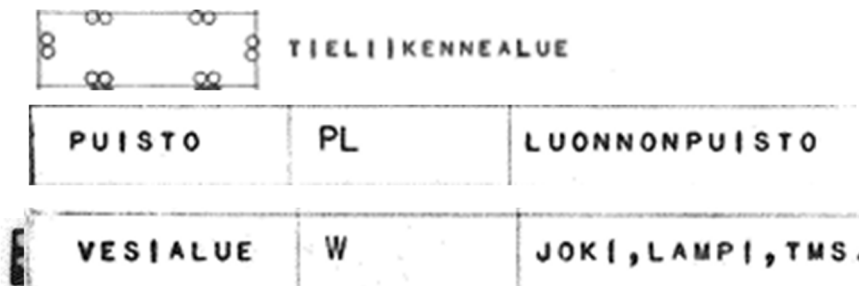
Voimassa olevat asemakaavat ja asemakaavayhdistelmä

Suunnittelualueella on voimassa seuraavat asemakaavat:

- RK-01 Keskustalähiön rakennuskaava (hyväksytty 1.7.1964)
- 01:008 Pappila (hyväksytty 29.5.1980)
- 01:026 E18 Keskikaupunki (hyväksytty 24.5.2021)
- 03:006 Vaisaari katualue, Kerttula kortteli 3014–3017 (hyväksytty 5.10.1979)
- 03:058 Kirkonkulma (hyväksytty 20.3.2023)
- 06:003 Huhko (hyväksytty 26.4.1982)
- 06:005 Huhko II (hyväksytty 16.11.1982)
- 06:014 Lukkarila (hyväksytty 26.7.1988)
- 06:018 Jerta (hyväksytty 25.2.1997)
- 07:005 733 (hyväksytty 24.9.1981)
- 07:008 733 osa (hyväksytty 24.5.1988)
- 07:013 733 osa (hyväksytty 6.2.1992)
- 07:018 Itä-Ihala (hyväksytty 10.3.1999)



RK-01 Keskustalähiön rakennuskaava (hyväksytty 1.7.1964)



01:008 Pappila (hyväksytty 29.5.1980)



01:026 E18 Keskikaupunki (hyväksytty 24.5.2021)



03:006 Vaisaari katualue, Kerttula kortteli 3014–3017 (hyväksytty 5.10.1979)

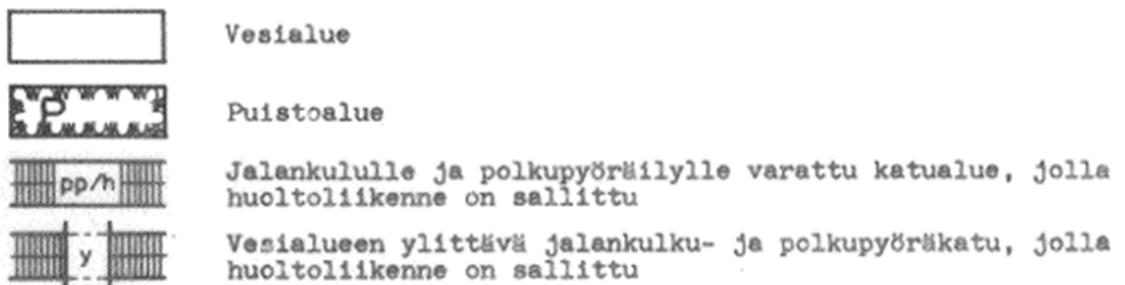
Käsittää Raisiontien alueen, katualueelle ei ole annettu määrystä.

03:058 Kirkonkulma (hyväksytty 20.3.2023)

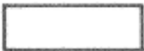

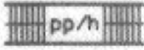



Käsittää Kaava-alueella olevaa Raisiontietä kevyenliikenteen väylän osalta, alueelle ei ole annettu määrystä.

06:003 Huhko (hyväksytty 26.4.1982)



Rakennustyötä suoritettaessa on erityisesti pidettävä huolta siitä, ettei puita ja pensaita tarpeettomasti vahingoiteta. Mikäli puita ja pensaita tuhoutuu, on tilalle istutettava vastaava määrä uusia



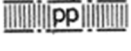

	Vesialue
	Puistoalue
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue, jolla huoltoliikenne on sallittu
	Vesialueen ylittävä jalankulku- ja polkupyöräkatu, jolla huoltoliikenne on sallittu

Rakennustyötä suoritettaessa on erityisesti pidettävä huolta siitä, ettei puita ja pensaita tarpeettomasti vahingoiteta. Mikäli puita ja pensaita tuhoutuu, on tilalle istutettava vastaava määrä uusia




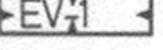
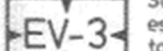




06:005 Huhko II (hyväksytty 16.11.1982)

	Suojaviheralue.
	Vesialue.

06:014 Lukkarila (hyväksytty 26.7.1988)

	Lähivirkistysalue.
	Katu.
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

06:018 Jerta (hyväksytty 25.2.1997)

	Lähivirkistysalue.
	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
	Suojaviheralue.
	Suojaviheralue. - Alueelle tulee istuttaa tai sillä tulee säilyttää kasvupaikkatyyppin mukainen monikerroksinen puu- ja pensaskasvusto.
	Suojaviheralue, jolla maastoa muotoillaan estäen melun leviämistä tai jolle toteutetaan melua estäviä rakenteita. Näiden laadullisten ominaisuuksien tulee olla sellaisia, etteivät ne haittaa näkymiä historiallisen kirkon alueella.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

6
KUL
6047
2

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Tontin numero.

JERTANTIE

Kadun, puiston, liikenne- tai vesialueen nimi.

180

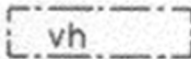
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

+18,0 / +11,5

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema. Jälkimmäinen luku ilmaisee alla olevan tason likimääräisen korkeusaseman.



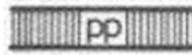
Rakennusala, jolle saa sijoittaa virkistys-, ja vapaa-ajantoimintoihin liittyvän huolto- tai harrastusrakennuksen.



Katu.



Jalankululle varattu katu.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.



Silta.



Eritasoristeys.



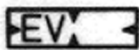
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

07:005 733 osa (hyväksytty 24.9.1981)



Lähivirkistysalue.

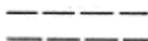
07:008 733 osa (hyväksytty 24.5.1988)



Suojaviheralue.

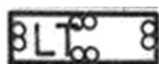
pi

Näkö- ja melunsuojaistutuksilla istutettava alue.



Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

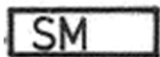
07:013 733 osa (hyväksytty 6.2.1992)



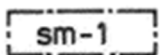
Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.



Suojaviheralue.



Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös.



Alueella on muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Alueen käyttöä koskevista suunnitelmista on pyydetävä museoviraston lausunto.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

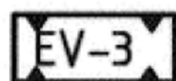


Eritasoristeys.

07:018 Itä-Ihala (hyväksytty 10.3.1999)



Lähivirkistysalue.



Suojaviheralue.

- Alueella on sallittu Raisionjoen hoidon vaatimat toimenpiteet ja rakenteet.

Rakennusjärjestys

Raision kaupungin rakennusjärjestys on tullut voimaan 16.6.2025.

Pohjakartta

Pohjakartta on Raision kaupungin mittauspalveluiden laatima. Pohjakartta täyttää JHS 185 suositukset. Raision kaupunki siirtyi N2000 –korkeusjärjestelmään 1.1.2016. Korkeuskäyrien luonnin lähtöaineistona on käytetty korkeusmallia, jonka ruutukoko on 2 m x 2 m ja korkeustiedon tarkkuus 0,3 metriä.

Muut kaava-alueetta koskevat päätökset, suunnitelmat ja selvitykset

Kaava-alueesta on teetetty arkeologiset koekaivaukset. 7.-30.4.2025 sekä 1.-31.10.2025. Koekaivauksilla on selvitetty kaavan vaikutuksia arkeologiseen kulttuuriperintöön. Näiden pohjalta alueella on käyty museoviranomaisten kanssa neuvottelut muinaismuistoihin kajoamisesta.

Alueelle on laadittu tiesuunnitelmat, sekä niiden yhteydessä mm. melu- ja luontoselvitys. Lista selvityksistä on kaavaselostuksessa sisällysluettelon jälkeen (luettelo muista asiakirjoista ja lähdemateriaaleista).

4. Asemakaavan suunnittelun vaiheet

4.1. Suunnittelun tarve

Asemakaavan muutos on käynnistetty Raision kaupungin aloitteesta Kuloisten risteys sillan uusimisen mahdollistamiseksi.

4.2. Osallistuminen ja yhteistyö

Osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä on kerrottu tarkemmin Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa, joka on ollut kaavamuutosluonnoksen kanssa samaan aikaan käsiteltävänä 12.12.2023 kaupunkikehitysjäostossa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavan valmisteluaineisto lähetettiin tiedoksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksella ja asetettiin nähtäville.

4.2.1. Osalliset

Osallisia ovat suunnittelualueen ja sen lähiympäristön maanomistajat, maanvuokralaiset, käyttäjät, asukkaat, yritykset ja yhteisöt, naapurit sekä muut, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavamuutos saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Lisäksi osallisia ovat Raision kaupungin hallintokunnat: kaupunginhallitus- ja valtuusto, lautakunnat, kaupunkikehitysjäosto ja kaupungin henkilöstö sekä viranomaiset: Varsinais-Suomen ELY-keskus, Väylävirasto eli Väylä (ent. Liikennevirasto), Varsinais-Suomen liitto, Turun maakuntamuseo, Varsinais-Suomen pelastuslaitos, alueen kunnallistekniset toimijat, kansalaisjärjestöt ja yhdistykset.

Kaavatyön valmistelijana on kaavoitusarkkitehti Suvi Rantamäki (luonnosvaihe, I kaavaehdotus) ja kaavoitusarkkitehti Eveliina Eteläkoski (II kaavaehdotus).

4.2.2. Vireilletulo

Kaavamuutos laaditaan Raision kaupungin aloitteesta. Asemakaava on tullut vireille vuoden 2022 kaavoituskatsauksesta (13.4.2022). Kaava on tullut vireille kattaen Ihalantien alussa olevan korttelialueen, joka rajattiin kaavaluonnosta valmisteltaessa kaava-alueen ulkopuolelle.

4.2.3. Luonnosvaiheen kuuleminen

Asemakaavan muutosluonnos oli osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti nähtävillä 22.12.2023-22.1.2024. Luonnoksesta jätettiin 5 lausuntoa ja 3 mielipidettä. Lisäksi ELY-keskus antoi kommentteja. Vastineet palautteisiin ovat kaavaselostuksen liitteenä (liite 1).

Liite 1: Kaavaluonnoksen lausunnot ja mielipiteet sekä niiden vastineet

4.2.4. Ehdotusvaiheen kuuleminen

Luonnosvaiheen jälkeen asemakaavan muutosalue kasvoi käsittämään suuremman osan tiehanketta ympärivästä suojaviher- ja virkistysalueista, jotta saatiin eheämpi kokonaisuus ja kaava-alueen määräyksiä ja merkintöjä yhtenäistettyä. Kaavan käyttötarkoituksiin ei tehty merkittäviä muutoksia. Kuloisten ja Ihalan kaupunginosarajaa päivitettiin tiealueen rajauksen muuttuessa.

Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 8.6.2024-30.8.2024. Kaavaehdotuksesta lausunnon antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Varsinais-Suomen liiton maankäyttöjaosto, Caruna Oy, Varsinais-Suomen pelastuslaitos ja Raision Vesi Oy. Raision seurakunta jätti muistutuksen. Vastineet palautteeseen ovat kaavaselostuksen liitteenä (liite 2). Lausuntojen perusteella kaavan aluerajausta muutettiin. Kaavaan merkittiin ohjeellinen rakennusala puistomuuntamolle. Muinaismuistojen kaavamerkinnot tarkistettiin. Lisäksi kaavaan tehtiin teknisiä täydennyksiä ja muutoksia. Tehtyjen muutosten ja täydennysten perusteella kaavaehdotus tulee asettaa uudelleen julkisesti nähtäville.

Liite 2: Kaavaehdotuksen lausunnot ja muistutukset sekä niiden vastineet

4.3. Asemakaavan tavoitteet

Kuloisten risteyssillan käyttöiän päättymisen hämmöittäessä on tullut ajankohtaiseksi tutkia mahdollisuudet sillan uusimiselle. Raisiontien on vilkasliikenteinen pääväylä Raision ja Turun keskustojen välillä sekä seudullisen julkisen liikenteen pääväylä, jonka vuoksi pidetään tarpeellisena säilyttää liikenneyhteys silloilla myös työmaan aikana. Kaavamutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden sillan rakentaminen nykyisen etäpuolelle.

Raisiontielle on tehty alustavia suunnitelmia Turun raitiotiehankeeseen mahdollisesta laajentumisesta myös Turku-Raisio välille. Uuden sillan tielinjauksen muuttuessa, säilyy nykyisen sillan kohdalla varaus kevyen- ja joukkoliikenteen siltaa varten. Investointia raitiotien toteutumiseksi tarkastellaan omana hankkeenaan raitiotien suunnittelun käynnistyessä Raision suuntaan.

Raisionjokirannan itäpuolella olevat kaksi vanhaa pientaloa on purettu kaavatyön aikana vuoden 2024 talvella niiden huonon kunnan takia. Ranta-alue säilytetään virkistysalueena, mikä mahdollistaa Raisionjokirannan luonnontilaisemman ja paremman virkistyskäytön. Tien uusinnan yhteydessä tullaan rakentamaan myös melutorjuntaa, mikä parantaa alueen virkistysmahdollisuuksia alentamalla melutasoa nykyisestä. Nykyisellään Raisionjokirannan lähivirkistysalue ei täytä virkistysalueen meluohjearvoja.

4.4. Asemakaavan vaihtoehdot ja niiden vaikutukset

4.4.1. Asemakaavan vaihtoehtojen kuvaus ja karsinta

Suunnittelualue sijaitsee haastavalla paikalla kahden vilkkaasti liikennöidyn väylän solmukohdassa. Rauman valtatie on ELY-keskuksen hallinnoima pääväylä. Silta ja sen yli kulkeva Raisiontie on kaupungin hallinnoima tie ja tärkein sisääntuloväylä Turun suunnasta.

Asemakaavaprosessin lähtökohtana on mahdollistaa Kuloisten risteysalueen sillan uusimisen nykyvaatimusten mukaiseksi. Silta on huonokuntoinen ja sen uusiminen on väistämätöntä.

Kuloisten risteyssillan liikennöintivaihtoehdoista toteutettiin esiselvitys (Sweco infra & Rail Oy (2021) Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, 23702420). Molemmat esiselvityksessä esiintuodut vaihtoehdot vaativat kaavamuutosta. Vertailussa on tarkasteltu myös 0-tilannetta, jossa asemakaavaa ei muuteta.

Ulkoilureitti koukkaa nykyisellään suunnittelualueen puolivälissä Sipilänkujan ja Haunistentien kautta takaisin Raisionjoen varteen Virvoituksen puistoon ja siitä Raisionjokivartta etelään. Toteutettu kevyenliikenteen reitti lisätään kaavaan puuttuvilta osin. Mahdollisuutta toteuttaa ulkoilureitti suorempaan Raisionjoen viertä tutkittiin tiesuunnitelman yhteydessä. Raisiontien ylittäminen tasossa on liian vaarallinen. Tarpeeksi korkean alikulun rakentaminen puolestaan estäisi raitiotien rakentumisen.

Muilta osin kaavamuutoksella päivitetään Rauman valtatie ja Raisionjoki varren suojaviheralueita ja lisätään kiinteät muinaismuistoalueet.

Vaihtoehto 0 – Asemakaavaa ei muuteta

Jotta liikennöintiä Kuloistensillalla pystytään jatkamaan, on se uusimisen tarpeessa. Nykyisen sillan alikulkukorkeus on 4,8 m ja Väyläviraston asettamat vaatimukset pääteitä ylittävälle sillalle on 5,2 m. Tämän mahdollistamiseksi joudutaan tekemään maatäyttöjä sillan ympärille.

Jos kaavamuutosta ei toteuteta, Rauman valtatie rampeista muodostuisi liian jyrkät maatäyttöjen vuoksi. Nykyinen kaava ei mahdollista ramppien sijoittamista uuteen sijaintiin eikä lisäramppien rakentamista. Sillan uusiminen vaiheittain ei ole teknisesti mahdollista. Vaihtoehdon 0 ja 1 tapaan, jos silta toteutettaisiin lähes nykyiselle sijainnilleen, jouduttaisiin liikennöinti Raisiontieltä katkaisemaan työmaan ajaksi.

Sillan rakentaminen vaiheittain mahdollistaen samalla läpikulkuliikenteen sillalla työmaan aikana ei ole mahdollista, eikä Väylä salli valtateille suuria poikkeusjärjestelyitä kuten kiertoliittymää, jolloin työmaa-aikainen auto- ja julkinen liikenne jouduttaisiin ohjaamaan Haunistentien ja Ohikulkutien kautta Raision keskustaan. Väliaikaiset reitit heikentäisivät erityisesti julkisen liikenteen välitystä ja kevyenliikenteen mahdollisuuksia. Koska Raisiontie on kaupungin julkisen liikenteen pääväylä ja aktiivinen pyöräilyväylä esimerkiksi työmatkaliikenteelle Turun ja Raision välillä, on pyrkimyksenä säilyttää Raisiontien kautta kulkeva liikenne myös työmaan aikaisesti. Erityisen haastavaksi tilanne muuttuisi, kun valtion Väyläverkoston investointiohjelmassa 2025–2032 oleva E18 hanke Raision keskustatunnelin rakentaminen käynnistyy samanaikaisesti. Tällöin Raision keskusta-alue jäisi liikenteellisesti eristyksiin.

Vaihtoehto 1 – Asemakaavamuutos mahdollistaa sillan rakentumisen nykyiselle paikalle ja sen vaatimat ramppimuutokset.

Silta rakennetaan nykyisen sillan kohdalle, mutta rampeille kaavoitetaan lisää tilaa. Tiealue suurentuu nykyisestä, mutta hieman vähemmän kuin vaihtoehdossa 2. Vaihtoehto 1 mahdollistaa samalla liittymisen Raision keskustan suunnasta Rauman valtatielle kohti Turku ja Turun suunnasta pohjoisen suuntaan. Vaihtoehto ei

mahdollista sillan rakentamista siten, että liikenne Raisiontiellä voitaisiin säilyttää työmaan ajan.

Vaihtoehdossa 1 haasteina vaihtoehtoon 2 verrattuna ovat lisäksi sillan pituus, sekä tarvittava päätös sillalla huomioitavasta Raitiotien varauksesta jo ennen kuin Turun raitiotiehankkeen ensimmäisten linjojen rakentamisen päätöstä on tehty. Mikäli raitiotie ei toteutuisikaan tai sillan vaatimukset muuttuisivat ennen raitiotien toteutusta, on tehty 2 miljoonaa kalliimpi siltaratkaisuu, jossa on ylimääräistä tiealuetta.

Vaihtoehto 2 – Asemakaavamuutos mahdollistaa uuden sillan nykyisen viereen sekä liittymäalueen päivittämisen.

Jotta Raision keskusta säilyy elävänä, on tärkeää, että liikenne pystytään säilyttämään Raisiontiellä työmaan aikana. Vaihtoehto 2 on toteutuksista ainoa sen mahdollistava. Vaihtoehdossa nykyinen silta korvataan kokonaan uudella sen läheisyyteen rakennettavalla sillalla. Tällöin liikenne purettavalla sillalla voidaan säilyttää, kunnes se on mahdollista ohjata uudelle sillalle.

Vaihtoehdon 2 negatiivisina tekijöinä on pääliikennesuunnan epäjatkuvuuskohta sekä tarve suuremmalle liikennealueelle. Hyötyinä näyttäytyy maakuntakaavassa merkittäväksi määritellyn Raisiontien väylän liikenteen säilyminen Turku-Raisio välillä ilman työmaan kestävää katkoa. Ratkaisu myös vähentää ympäristön liittymien kuormitusta Rauman valtatielle liittymiseen, koska uudelta risteys sillalta voidaan rakentaa uusi liittymä Raisiontieltä Rauman valtatielle pohjoisen suuntaan.

Vaihtoehdossa 2 uusi silta ei huomioi raitioliikenteen vaatimuksia, vaan nykyisen sillan sijainnille jätetään varaus myöhemmin rakennettavaa raitioliikennettä palvelevaa siltaa varten. Tällöin raitiotien mahdollistava silta voidaan rakentaa ajanmukaiset vaatimukset täyttävänä, kun raitiotiehanke on toteutumassa. On huomioitavaa, että koko liikennealue ei rakennu tieksi, vaan alueesta suunnitellaan kaupunkimainen ja viihtyisä väylä. Tieympäristö suunnitellaan vehreäksi kokonaisuudeksi.

Vaihtoehdon 1 tapaan kaavoitus mahdollistaa uutta liikennöntialuetta Rauman valtatieen liittytäramppeja varten. Tiehankkeen myötä toteutetaan ramppien yhteyteen meluntorjuntaa. Vaikka liikennealue kasvaa, pystytään toteutettavalla meluntorjunnalla kaventamaan häiriöaluetta huomattavasti nykytilanteesta. Tällöin myös Raisionjoen varren melumäärää saadaan huomattavasti aikaisempaa paremmalle tasolle ja alue saadaan virkistyskäyttöön soveltuvaksi. Nykyisin alueen melutaso ylittää taajaman sisäisen virkistysalueen 55dB päiväohjearvon.

Vaikka pääliikennesuuntaan muodostuukin uusissa suunnitelmissa koukkaus/epäjatkuvuuskohta liikenneympyrään, on siinä myös hyviä puolia. Pitkillä suorilla väyläosuuksilla ajonopeudet kasvavat helposti yli sallitun. Keskusta-alueelle saapuessa liikenneympyrä hillitsee ajonopeuksia parantaen alueen liikenneturvallisuuuua. Nykyisten liittymien kokoaminen kiertoliittymään harventaa Raisiontien liittymätiheyttä merkittävästi. Nykyinen suljettava lhalantien alku tutkitaan maankäytöllisesti uudestaan myöhempien kaavahankkeiden yhteydessä.

5. Asemakaavan kuvaus

5.1. Kaavan rakenne

Asemakaavamuutos muodostuu Kuloisten risteys sillan tiesuunnitelman ja Rauman valtatie liikennealueesta sekä sitä ympäröivistä suojaviher- ja lähivirkistysalueista. Koko suunnittelualueen pinta-ala on n. 20,5 hehtaaria.

5.1.1. Mitoitus

Kaavamuutoksella ei osoiteta rakennusoikeutta. Suojaviher- ja virkistysalueilta poistuu rakennusoikeutta 330 kem². Kaava-alueen pinta-ala on n. 20,5 ha, joista virkistysalueita on 1,5 ha, suojaviheralueita 5,4 ha, katu- ja liikennealuetta 12,4 ha ja vesialuetta 1,2 ha. Asemakaavan seurantalomake on kaavaselostuksen liitteenä (liite 3).

Liite 3: Asemakaavan seurantalomake

5.2. Aluevaraukset

Lähivirkistys ja suojaviheralueet

Rauman valtatie reunustavat viheralueet on osoitettu suojaviheralueeksi ja Raisionjokirannan idän puoleinen osa lähivirkistysalueeksi. Aikaisemmin lähivirkistysalueiksi kaavoitetut alueet, jotka nyt on esitetty suojaviheralueina eivät täytä virkistysalueiden meluohjearvoja.

Katu- ja liikennealueet

Rauman valtatie on osoitettu yleisen tien alueeksi ja Raisiontie liikennealueeksi. Eteläpäässä sijaitsee kevyenliikenteen katu, Punttamäenpolku, joka alittaa Rauman valtatie. Punttamäenpolulta Raisionjokivartta etelään, kaavaan lisätään uutena jo rakennettu Jokilaaksonpolku.

5.3. Kaavan vaikutukset

5.3.1. Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja yhdyskuntarakenteeseen

Katu- ja tiesuunnittelun yhteydessä on tehty luontoselvitys (VT 8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Luontoselvitys, Sweco, 15.12.2022). Luontoselvityksessä alueelta ei löytynyt merkittäviä kasvilajien esiintymiä tai muuta tarkempaa suojelua vaativaa kasvustoa. Yhteenvedon voidaan todeta, että valtatie 8:n parannustoimenpiteiden Kuloisten eritasoliittymän kohdalla ei arvioida merkittävästi heikentävän alueen luontoarvoja.

Asemakaavan mukainen viheralueiden määrä pienentyy ajantasakaavaan verrattuna. Osa Rauman valtatie reunustavasta viheralueesta muutetaan suojaviheralueeksi. Tiealueelle jäävä rakentamaton alue sekä tiealueelle vastakkaisiin suuntiin kulkevien kaistojen välikaistaleet suunnitellaan vehreäksi kaupunkiympäristöksi alueen haittojen minimoimiseksi. Luonnon monimuotoisuutta pyritään lisäämään tiesuunnitelmien ohessa kasvillisuutta lisäämällä, sekä mahdollisesti myöhemmin myös Lukkarlanpuiston lähivirkistysalueen lisäämistä.

Suunnittelualueelle ei ole kaavoitettu uutta rakentamista. Alueen itäreunan lähivirkistysalue Lukkarlanpuisto säilyy. Alueella sijaitsevat erittäin huonokuntoiset kaksi pientaloa purettiin kaavatyon aikana talvella 2024, mikä mahdollistaa

Raisionjokirannan ottamisen virkistyskäyttöön. Tältä osin rakennetun ympäristön osuus pienenee ja luonnonympäristön osuus kasvaa. Voimassa olevassa kaavassa alue on jo määritelty lähivirkistysalueeksi, joten merkintä säilyy samanlaisena.

Suunnittelualan infra tullaan uudistamaan parantaen liikenneyhteyksiä ja -turvallisuutta luoden alueelle nykyistä viihtyisämpää tieympäristöä. Kevyenliikenteen laatuviäylä tulee parantamaan kevyenliikenteen mahdollisuuksia Turku-Raisio välillä. Turun raitiotiehanke lähtiessä käyntiin ja laajentuessa Raisioon mahdollistaa uusi kaava vierekkäisen sillan raitioliikenteelle.

Suunniteltu melutorjunnan rakentaminen tulee vähentämään melua Rauman valtatie ympäröivällä luonnonalueella, erityisesti Raisionjoen varren tilanne tulee parantamaan. Muutosten myötä liikenteen sujuvuus ja välityskyky sekä alueen liikenneturvallisuus tulevat parantamaan.

Suunnitteluala rajautuu historiallisesti ja ympäristöllisesti arvokkaan Raision kirkon kulttuuriympäristölliseen arvoalueeseen. Suurin muutos maisemallisestikin on Kuloisten risteys sillan siirtyminen kauemmaksi kirkkoalueesta sekä maiseman avaus kierto liittymän mahdollistamiseksi. Maisemallisia vaikutuksia tarkastellaan alueen tiesuunnitteluun liittyvissä vihersuunnitelmissa, jolla pyritään parantamaan tieviäylän viihtyisyyttä ja vähentämään maisemanavauksen negatiiviset vaikutukset.

5.3.2. Vaikutukset kulttuuriympäristöön

Suunnittelualan välittömässä yhteydessä sijaitsee Raision keskiaikainen harmaakivikirkko ja sitä ympäröivä hautausmaa-alue. Raision kirkko on merkitty muinaisjäännösrekisteriin (1000014843). Kirkko on rakennettu hautausmaa-alueen keskivaiheille pienen kumpareen päälle. Hautausmaan eteläosassa Kuloisten risteys sillan suunnassa on myös toinen voimakkaampi mäki. Kirkkomaa on hyvin vihreä ja hautausmaan aluetta ympäröivät puut ja istutukset. Ne sulkevat kirkkoalueen sisäänsä ja estävät avoimet näkymät siltamuutoksen suuntaan.



Kuva 1 on otettu Raision kirkon suunnasta kohti Raumantien ja Raisiontien risteämää.



Kuva 2 on otettu kuvan 1 kumpareen vastakkaiselta puolelta aivan hautausmaa-alueen rajalta kohti risteysaluetta. Tässä kuvassa vaikutusta näkymään on tien vastakkaisella puolella kuvan keskitienoolta vähentyvä puuston määrä. Tätä tasoittamaan katualueelle on suunniteltu puuistutuksia.



Kuva 3 on otettu risteyssillan päästä, kuvassa näkyy kirkkomaan sijainti oikealla hyvin vihreänä alueena, joiden takaa kirkko ei näy.

Risteysalueen muutoksilla on hyvin vähäinen vaikutus kirkkomaan näkymiin sen ollessa hyvin suojattu näistä suunnista.

5.3.3. Vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön

Kaava-alueelle sijoittuvista aikaisemmin kartoitetuista muinaismuistoalueista, joiden säilymistä sellaisenaan kaava haittaa, on teetetty arkeologiset koekaivaukset. 7.4.-30.4.2025 ja 1.31.10.2025. Koetutkimuksissa havaittiin tarkempia arkeologisia tutkimuksia vaativaa kulttuuriperintöä kaavan muutokselle sallimilta

toimenpidealueilta. Muinaisjäänökseen kajoamisesta järjestettiin Museoviraston ja Varsinais-Suomen vastuumuseon kanssa Muinaismuistolain 13 § mukaiset neuvottelut, joiden perusteella katuhankkeeseen ryhdyttäessä tulee toteuttaa alueella vaadittavat arkeologiset kaivaustutkimukset neuvotteluissa määriteltyjen ehtojen mukaisesti.

Kaava voidaan poikkeuksellisesti hyväksyä 13 § mukaisten neuvottelujen jälkeen ennen kaivauksia, jos kaavaan määrätään merkintöineen ne alueet, joilla 13 §:n neuvotteluissa on muinaisjäänökseen kajoamisesta sovittu. Koska tiehanke on aikataulultaan kiireellinen, on näin eteneminen katsottu parhaaksi.

Koetutkimuksien perusteella osoitetut tarkemmat alueet löytyvät kaavaselostuksen liitteestä 4.

Liite 4: Pöytäkirja muinaismuistokohteisiin kajoamisesta

5.3.4. Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja kaavojen toteutumiseen

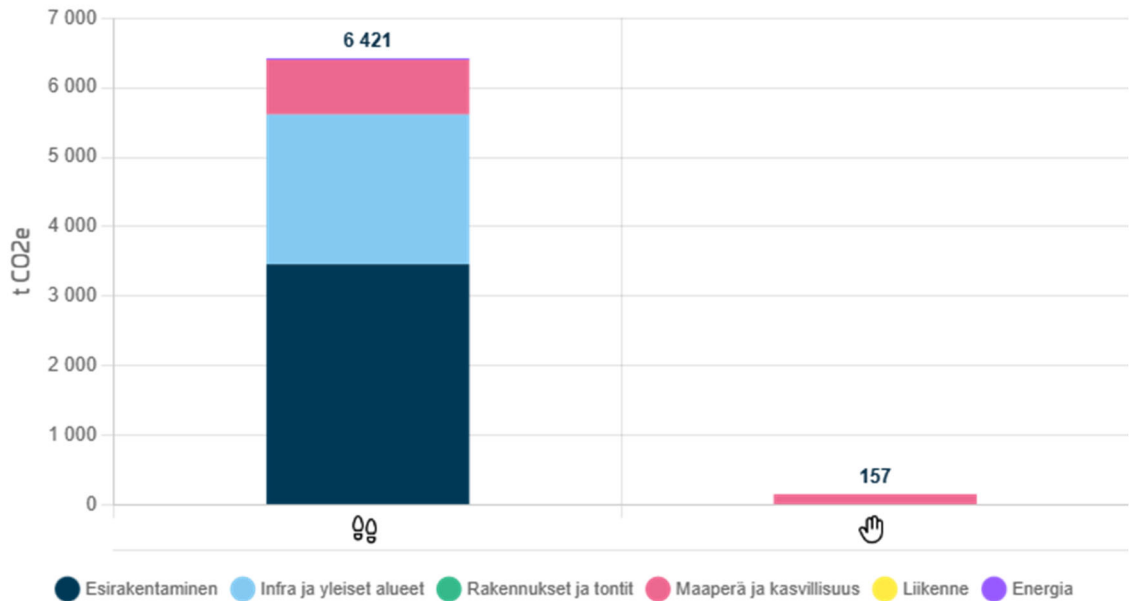
Nyt laadittavassa asemakaavamuutoksessa tiealueen aluevaraus on yleiskaavaan merkittyä laajempi. Yleiskaavan aluevaraukset ovat yleispiirteisiä ja aluevaraukset tarkentuvat asemakaavan yhteydessä laadittavilla tarkemmilla suunnitelmilla. Asemakaavamuutoksen aluevaraus mahdollistaa erillisen raitiotiesillan toteuttamisen myöhemmin nykyisen sillan kohdalle.

Raisiontielle Turusta Raision keskustaan on suunniteltu raitiotielinjausta Turun raitiotiehankkeessa. (Turun raitiotien yleissuunnitelma 2015 ja Turun raitiotien yleissuunnitelman tarkennus 2019) Hankkeen yleissuunnitelmassa Raitiotielinjaus Raisioon esitettiin ensimmäisen vaiheen ratkaisuna. Viimeisimmät suunnitelmat perustuvat kuitenkin ensimmäisenä yhteysreitinä Satama-Varissuo linjaan. (Turun raitiotien Satama-Varissuo yleissuunnitelma, 2023) Vaikka ensimmäisen vaiheen raitiotielinjaus ei tulekaan Raisioon on linjavaraus tarpeen säilyttää, jotta myöhemmässä vaiheessa linjan kehitys on mahdollinen.

Kaavassa on säilytetty varaus rakentaa toinen silta katusuunnitelmien mukaisesti ensimmäisessä vaiheessa valmistuvan sillan pohjoiselle puolelle. Tällöin raitiotiehanketta puoltavaa tai vastustavaa päätöstä sillan kantavuudesta ja laajuudesta ei tarvitse tehdä tässä vaiheessa. Se kuitenkin tarkoittaa sitä, että myös investointi päätöstä raitiotiehen lykätään. Hyötynä päätöksen siirtämisessä näyttäytyy sillan rakentaminen ajan mukaisten tarpeiden mukaisesti.

5.3.5. Vaikutukset ilmastoon

Tulosten yhteenveto

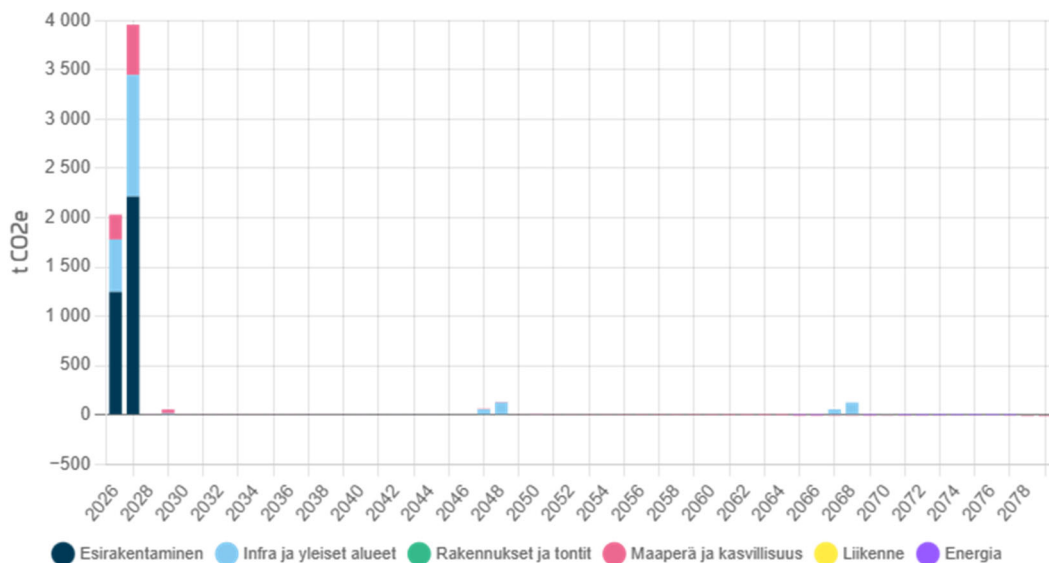


Koska asemakaava on katumuutospainotteinen, on selvää, että esirakentaminen ja infran rakentaminen muodostavat valtaosan hiilijalanjäljestä.

Suunnittelualueella myös ajoneuvoliikenne aiheuttaa päästöjä. Suunnitelmalla ei pyritä lisäämään autoliikennettä, mutta liikenteen sujuvuudella ja paremmalla välityskyvyllä pyritään vähentämään ruuhkia ja liikenteen seisomisesta aiheutuvia päästöjä. Koska kaava ei muodosta uutta rakennuskantaa, ei se laskelmissa muodosta myöskään liikennettä aikaisempaa enempää. Kaavan mukaisilla katu- ja tiesuunnitelmilla pyritään kuitenkin kehittämään kävely- ja pyöräilyliikenteen väyliä, näin asukkaita pyritään kannustamaan autoilua kestävämpien liikuntamuotojen käyttöön.

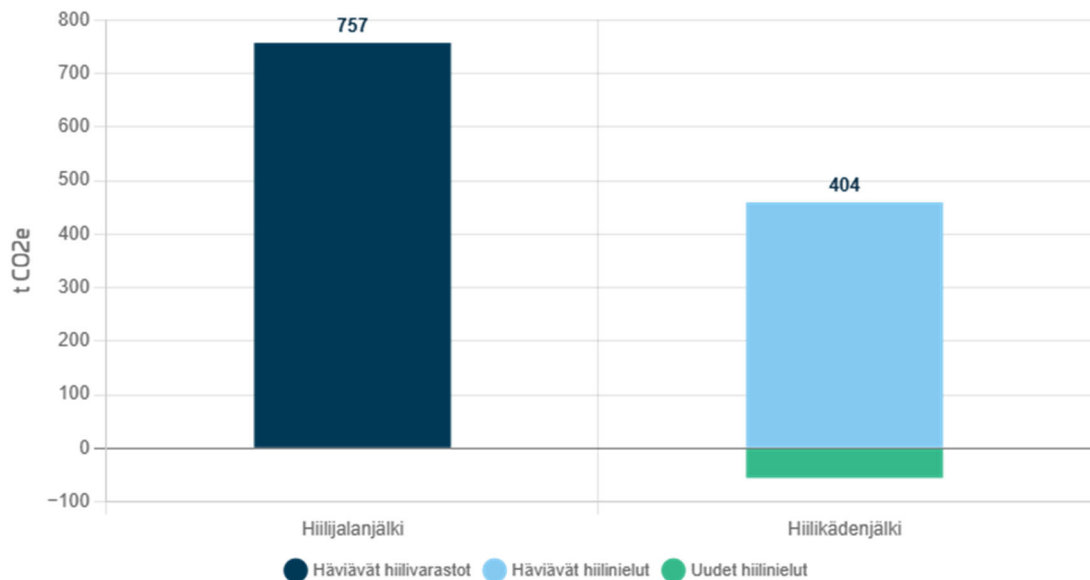
Tieinfraa uusiessa nykyisten rakenteiden purkamisesta ja uusien rakentamisesta aiheutuu hiilipiikki.

Tulokset vuositasona



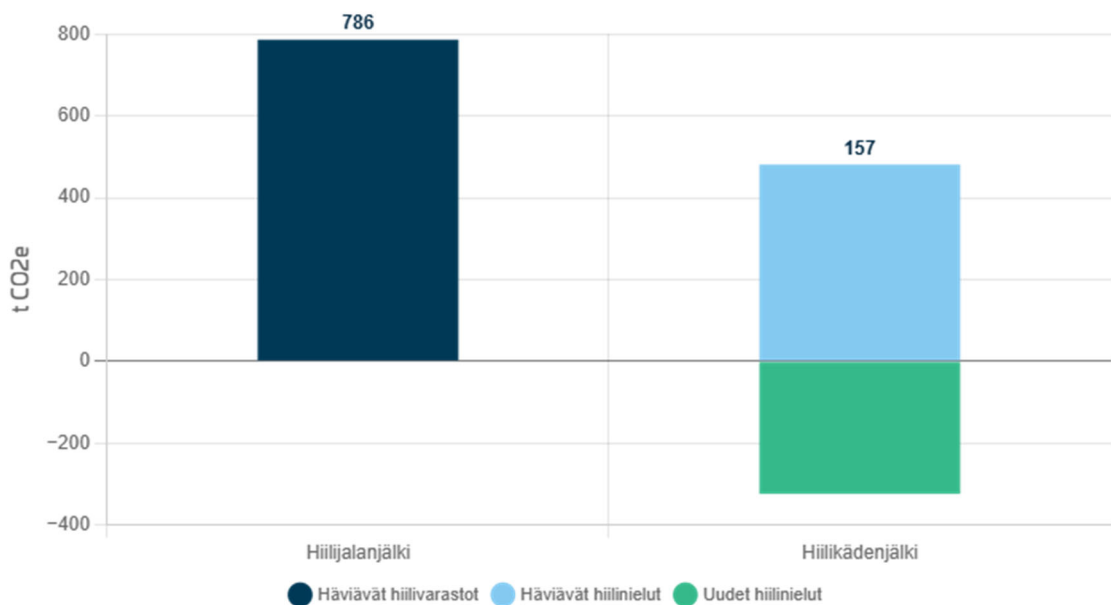
Tien rakentamisen elinkaarella korostuvat rakentamisen materiaalit ja hankkeeseen liittyvä logistiikka, kunnossapidettävyys ja tulevat parannukset. Rakentamisen vaikutuksia pyritään taittamaan lisäämällä luonnon monimuotoisuutta kaupunkivihreällä. Kajottava viheralue on lähtökohdiltaan voimakkaasti ihmisen muokkaamaa. Tarkemmissa toteutussuunnitelmissa tiealueen sisään jäävät viheralueet suunnitellaan luomaan uutta viihtyisää kaupunkivihreää, joka pyrkii korvaamaan poistuneita hiilinieluja.

Tulosten yhteenveto



Koska hiilikädenjäljen arvo jää positiiviseksi, tarkoittaa se, että kaavan myötä menetetään tulevaisuuden hiilikädenjälkeä. Uudet hiilinielut eivät siis ylitä kaavan myötä häviävien hiilinielujen määrää. Tähän laskelmaan on huomioitu Raisionjoen viereisen virkistysalueen puuston lisääminen nykyisestä tilanteesta. Jos Lukkarlanpuiston alue säilytetään nykyisellään, arvot näyttäisivät heikommilta:

Tulosten yhteenveto



5.4. Ympäristön häiriötekijät

Liikennemelu

Raisiontien ja Rauman valtatie liikenne aiheuttaa melua alueella. Rauman valtatie meluntorjunta on otettu huomioon alueen tiesuunnittelussa. Tiehankkeen yhteydessä on teetetty meluselvitys, jossa on kartoitettu alueen nyky- ja ennustetilanne sillan rakentamisen jälkeen. Lähialueille sijoittuvat asuinrakennukset altistuvat jo nyt ohjearvot ylittävälle liikennemelulle. Tiehankkeen valmistuessa melutilanne tulee paranemaan nykyisestä ja melulle altistuvien asuinrakennusten määrää saadaan vähennettyä ja näin pystytään parantamaan elinympäristön viihtyvyyttä.

Ilmanlaatu

Kun silta ja liittymärakenteet on suunniteltu mahdollisimman sujuvan liikenteen mahdollistamiseksi, vähentyvät päästöt mikäli ylimääräisiä ruuhkia ja jarruttelutilanteita ei pääse syntymään.

Rakentamisen aikaisia vaikutuksia ilmanlaatuun voi muodostua esim. louhintatöiden, kaivuiden, räjäytysten ja maa-ainesten kuljetuksista muodostuvista pölypäästöistä.

5.5. Kaavamerkinnot ja -määräykset



Lähivirkistysalue.



Lähivirkistysalue.

- Aluetta tulee hoitaa Raisionjokilaakson luonnonarvo: huomioiden
- Alueen hoidossa ja käytössä tulee huomioida ja edistää luontoarvoja ja luonnon monimuotoisuutta huomioiden erityisesti Raisiojokilaakson kasvuympäristön.
- Alueen kehittämisessä tulee suosia kotimaisten jalopuiden täydentäviä istutuksia.



Yleisen tien alue.

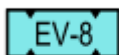


Suojaviheralue.











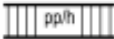




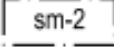
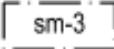

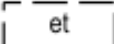
Suojaviheralue.

- Ennen maaperään kajoavaa rakentamista rakennusalueelle tulee tehdä arkeologinen inventointi. Suunnitelmista tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä museoviranomaiseen.
- Alueen hoidossa ja käytössä tulee huomioida ja edistää Raisiojokilaakson luontoarvoja



Suojaviheralue.

- Alueen hoidossa ja käytössä tulee huomioida ja edistää luontoarvoja ja luonnon monimuotoisuutta
- Ennen maaperään kajoavaa rakentamista rakennusalueelle tulee tehdä arkeologinen inventointi. Suunnitelmista tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä museoviranomaiseen.

	Vesialue.
	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupungiosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Kaupungiosan numero.
	Kaupungiosan nimi.
	Kadun, virkistys- tai muun yleisen alueen nimi.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu jolla on sallittu huoltoliikenne.
	Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
	Eritasoristeys.
	Silta.
	Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
	Muinaismuistoalue. <ul style="list-style-type: none"> - Muinaismuistolaillla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. - Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. - Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.
	Muinaismuistoalue. <ul style="list-style-type: none"> - Alue, jolla sijaitsee muinaismuistolaillla (295/1963) rauhoitettu kiinteämuinaisjäänös. - Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. - Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto. - Muinaismuistolain 13§:n mukaisesti käytyjen neuvottelujen perusteella kohde voidaan poistaa kaavan toteuttamiseksi sen jälkeen, kun kohdeella on toteutettu riittävät arkeologiset tutkimukset.
	Muu kulttuuriperintökohde. Mikäli alueella olevia historiallisia asutushistoriallisia rakenteita ei voida säilyttää paikallaan kaavaa toteutettaessa, tulee asiasta ilmoittaa hyvissä ajoin alueelliselle vastuumuseolle kohteen dokumentoimiseksi.
	Ohjeellinen yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan laittilan alue.

5.6. Nimistö

Alueelle ei tule uutta nimistöä.

6. Asemakaavan toteutus

6.1. Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat

Asemakaava on laadittu samanaikaisesti tiesuunnitelmien kanssa. Tiesuunnitelmien yhteydessä on laadittu havainnollistavaa aineistoa.

6.2. Toteuttaminen ja ajoitus

Tiesuunnitelmat on tehty asemakaavamuutoksen rinnalla. Suunnitelmat voidaan hyväksyä, kun asemaakaava on hyväksytty. Uusien siltojen ja niihin liittyvien liikenneratkaisujen rakentamisen on tarkoitus lähteä käyntiin mahdollisimman pian.

Raisiossa 11. päivänä toukokuuta 2026
Raisio, Maankäyttö- ja asumispalvelut

Joonas Kärkkäinen
Maankäyttöjohtaja

Emma Kaitaa
Kaupunginarkkitehti

Tiivistelmä kaavan luonnosvaiheen lausunnoista ja mielipiteistä, sekä niihin annetut vastineet

Varsinais-Suomen ELY-keskus

29.1.2024

Tiedot asemakaavoitusta ohjaavan yleiskaavan merkinnöistä ja määräyksistä on syytä täydentää kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Suunnittelualueetta koskee mm. seuraavat yleiskaavan merkinnät:

- jl: Joukkoliikenteen kehittämiskäytävä. Merkinnällä on osoitettu seudullisen liikennejärjestelmäsuunnitelman ratavaraus.
- LT-1 Yleisen tien alue. Aluerajaukset täsmentyvät asemakaavoituksen yhteydessä. Yksityiskohtaisessa suunnittelussa on selvitettävä tien melualueen laajuus.
- e: Eritasoristeyksen tai -liittymän likimääräinen sijainti.
- Maisemallisesti arvokas alue. Raisionjokilaakso. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota seudullisesti arvokaan maisemakokonaisuuden säilymiseen ja kehittämiseen virkistysalueena.
- VL-3 Lähivirkistysalue. Aluetta suunniteltaessa on huomioitava virkistysreitiverkoston yhtenäisyys.

MAISEMA JA KULTTUURIYMPÄRISTÖ

Raisionjokilaakson maisemallisesti arvokasta aluetta koskevan määräyksen mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota seudullisesti arvokaan maisemakokonaisuuden säilymiseen ja kehittämiseen virkistysalueena. Suunnittelualueen ympäristön herkkyys ja arvokkuus on tärkeä tunnistaa ja huomioida myös kaavamuutoksessa. Osayleiskaavassa on osoitettu paikallisesti arvokas rakennus (kohde 31, Kaihlaranta). Sekä kiinteistö Kaihlaranta (680-412-0001-0264) että Jokela (680-412-0001-0265) on Museon informaatioportaalissa osoitettu ympäristöllisesti arvokkaiksi kohteiksi, Kaihlaranta myös rakennushistoriallisesti arvokkaaksi kohteeksi. Kiinteistöt on kaavamuutosluonnoksessa osoitettu virkistysalueelle (V). Kohteilla Kaihlaranta ja Jokela on suojelun tarvetta, ottaen huomioon yleiskaava ja rakennusinventoinnit. Asia tulee tutkia kaavaa laadittaessa, ja ratkaisu on perusteltava. Suunnittelualue rajautuu valtakunnallisesti merkittävää sekä historiallisesti, rakennushistoriallisesti ja ympäristöllisesti arvokasta Raision kirkkoa ympäröivään kulttuuriympäristön arvoalueeseen (yleiskaavassa PY-2/s). Arvokas kulttuuriympäristö tulee huomioida osana suunnittelua. Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön tulee kaavatyön yhteydessä arvioida.

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta ELY-keskus viittaa alueellisen vastuumuseon lausuntoon.

LUONNONSUOJELU

Kaavan valmisteluaineistosta ei käy ilmi, millä aineistolla luontoarvot on tarkoitus tunnistaa. Ilman kaavamääräyksiä ELY-keskuksen ei ole mahdollista ottaa kantaa kaavaluonnoksen asiasisältöön. Kaavaratkaisuissa on hyvä tunnistaa kaikki vähäisetkin mahdollisuudet lieventää maankäytön muutosten aiheuttamia vaikutuksia. Luontokadon yksi keskeisistä syistä liittyy maankäytön muutoksiin, ja tilanteen parantaminen edellyttää uusien keinojen tunnistamista ja ideointia. Kaavojen ratkaisuilla on suuri vaikutus niin asenteisiin kuin luontoarvojen säilymiseen. Vuonna 2022 on julkaistu Kunnat hidastamaan luontokatoa - suosituksia luontohaittojen välttämiseksi, lieventämiseksi ja kompensoimiseksi kuntien maankäytössä <https://helda.helsinki.fi/server/api/core/bitstreams/53b7c376-2194-44d6->

9aabee604561067/content. Luontoselvityksen päivittämistä varten voidaan hyödyntää SYKE:n ja ympäristöministeriön julkaisemaa opasta, jonka päivitys julkaistaan 26.1.

VESISTÖT

Hulevesien hallinta tulee tehdä suunnitellusti ja tarvittaessa varata kaavassa alueita hulevesien käsittelyyn. Vesilain mukaisesta luvan tarpeesta sillan uusimiseen Raisionjoen kohdalta tulee pyytää lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Y-vastuualueelta.

LIIKENNE

Osayleiskaavassa on osoitettu merkintä joukkoliikenteen kehittämiskäytävälle, joka on syytä huomioida kaava-alueen maankäyttömerkintöjä pohdittaessa. Raitiotielinjaus on asemakaavoituksessa huomioitava. Asemakaavaa laadittaessa on hyvä myös varmistua valtioneuvoston päätöksen melutason ohjearvojen 993/1992 toteutumisesta kaava-alueella. Asemakaava-alue on etelässä rajattu tiesuunnitelman suunnittelualuetta suppeammalle alueelle. Tiesuunnitelmassa on valtatie 8 länsipuolelle osoitettu tiealueen laajennus kiihdytyskaistalle Raision keskustan suunnasta valtatieä etelään ajaville, jota kaavaluonnoksen ratkaisulla ei kokonaisuudessaan voisi toteuttaa. Kaavaratkaisua on hyvä tältä osin vielä tarkistaa.

MUUTA

ELY-keskus huomauttaa, että jotta kaavaluonnoksen ratkaisuihin on mahdollista ottaa lausunnolla kantaa, on kaavan valmisteluaineistoon syytä sisällyttää kaavaluonnoskartta kaavamääräyksineen. Tiesuunnitelman tiedot sekä yleiskaavan JL-merkintää koskevan seudullisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tiedot on syytä liittää kaava-aineistoon.

Vastine:

Yleis- ja asemakaavojen määräykset on eritelty kaavaselostuksen kohdassa 3.2.1.

Muinaismuistojen merkintöjä on tarkennettu kaavaehdotukseen (lisätty Kauriin alueen suojelumerkintä ja sekä laajennettu Impivaaran merkintää nykytiedon mukaiseksi). Tiehankkeen yleissuunnitelmien yhteydessä on syksyllä 2023 aloitettu Raision kaupungin museo Harkon kanssa arkeologinen inventointi, joka jatketaan yhä ennen tiemuutoksen toteuttamista. Sm-alueensa merkintään on kirjattu inventointivaade ennen alueeseen kajoamista.

Suunnittelualueella sijaitsevat Raision yleiskaava 2020:n yhteydessä inventoidut rakennetun ympäristön suojelukohteet (kohde 31 Kaihlaranta ja sen vieressä oleva kohde Jokela) sijoittuvat voimassa olevassa asemakaavassa virkistysalueelle. Kohteet ovat molemmat huonossa kunnossa eikä niihin tule sähköä tai vettä. Rakennukset puretaan vuoden 2024 aikana. Rakennusten purkamisen mahdollistaa Raisionjokirantaan lisää luonnontilaista virkistysaluetta maakuntakaavan, osayleiskaavan ja niiden tavoitteiden mukaisesti.

Kaavaselostukseen on tarkennettu raitiotien linjausvaihtoehtoja. Kaavakarttaan on tarkoituksellisesti jätetty huomattavasti isompi eritasoristeyksen varaus mitä nyt ensimmäisen vaiheen silta tarvitsee, jotta kaava mahdollistaa myös ensivaiheen sillan viereen pohjoiselle puolelle rakentuvan raitiotiesillan. Kaavan vaikutuksia raitiotien toteutumiseen on avattu kaavaselostuksessa vaikutusten arvioinnissa. LT alueen liittymänuolet on nyt lisätty kaavakarttaan.

Raisiojokilaaksoa ympäröivät alueet on merkitty virkistysalueiksi ja suojaviheralueiksi. Tiealueen laajentamista lukuun ottamatta jokilaaksoon ei ole tarkoitus mahdollistaa

suurempia muutoksia. Tiesuunnitelmien yhteydessä tehty luontoselvitys (VT 8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Luontoselvitys, Sweco, 15.12.2022). Kaavamääräyksillä luodaan suuntaviivat jokilaakson kehittämiseksi tulevaisuudessa. Raisionjoen Itäpuolelle jäävälle virkistysalueelle mahdollistetaan jokilaaksoille sopivien istutuksien lisääminen.

Tiesuunnittelun yhteydessä on todettu, että tiemuutoksen vaikutukset Raision kirkon kulttuuriympäristöön ovat vähäiset. Kaavaselvityksen vaikutusten arviointiin on kirjattu perusteita siihen, ettei tiesuunnitelma muuta kirkon alueen tilannetta merkittävästi Raision kirkon maisemalliseen kuvaan.

Tiesuunnittelun yhteydessä on Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Y-vastuualueelta saatu oikeus käyttää aikaisempaa Mahittulan sillan rakentamiselle annettua lupaa sen kunnostamiselle.

Hulevesien hallinta on huomioitu katu- ja tiesuunnitelmissa.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo

22.1.2024

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo huomauttaa, ettei heille ole lähetetty tietoa kaava-aineiston nähtävillä olosta ja että on antanut lausunnon syyskuussa 2023, myös eritasoliittymän tiesuunnitelman luonnoksesta.

Lausunto toteaa alueen sijoittuvan merkittävään kulttuuriympäristöön, jolta on tehty kiinteitä muinaisjäänöksiä rautakaudelle ajoitetulta asuinpaikalta. Lisäksi alueen välittömässä läheisyydessä eteläreunalla on Rautakauden hautapaikka. Kiinteät muinaisjäänökset (Kauris 1000038754 ja Impivaara 1000048459) vaaditaan muinaismuistolain (295/1963) nojalla merkittäväksi kaavaan asianmukaisella suojelumerkinnällä.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo huomauttaa myös Raisionjoen itäpuolelle jäävän viheralueeksi luonnoksessa kaavoitetun alueen alle jäävän myös Raision keskikaupungin osayleiskaavassa inventoitu kohde 31, Kaihlaranta ja sen vieressä inventoitu maisemallisesti arvokkaaksi todettu kohde Jokela ja vaatii näiden säilymisedellytysten varmistamista asumisen mahdollistavalla ja rakennetun ympäristön arvot huomioivalla kaavamerkinnällä ja määräyksellä.

Lausunnossa vaaditaan myös arkeologisten inventointien toteuttamista kaavaluonnoksen suojaviheralueilla, jos maahan saa kajota tai toteuttaa maata peittäviä rakenteita.

Vastine:

Muinaismuistojen merkintöjä on tarkennettu kaavaehdotukseen (lisätty Kauriin alueen suojelumerkintä ja sekä laajennettu Impivaaran merkintää nykytiedon mukaiseksi). Tiehankkeen yleissuunnitelmien yhteydessä on syksyllä 2023 aloitettu Raision kaupungin museo Harkon kanssa arkeologinen inventointi, joka jatketaan yhä ennen tiemuutoksen toteuttamista. Sm-alueensa merkintään on kirjattu inventointivaade ennen alueeseen kajoamista.

Aikaisemmin yleiskaavan yhteydessä inventoitu kohde 31 Kaihlaranta ja sen vieressä oleva kohde Jokela ovat jo nykyisessä voimassa olevassa kaavassa virkistysalueella. Kohteet ovat

molemmat huonossa kunnossa eikä niihin tule sähköä tai vettä. Rakennukset puretaan vuoden 2024 aikana. Huonokuntoisten ilkvallalle alttiiden rakennusten purkaminen mahdollistaa Raisionjokirantaan lisää luonnontilaista virkistysaluetta maakuntakaavan, osayleiskaavan ja niiden tavoitteiden mukaisesti.

Varsinais-Suomen liiton Maankäyttöjaosto

1.2.2024

Varsinais-Suomen liitto pitää kaavasunnitelmaa sijaintiinsa sopimattomana. Työmaa-aikaisten ratkaisujen haasteellisuutta ei nähdä riittävänä perusteena uudistaa yhdyskuntarakennetta Raision ja Turun keskustojen välisellä pääakselilla kaavaluonnoksen esittämällä tavalla, sen lisätessä ajoneuvoliikenteelle varattua maapinta-alaa, sekä sitä myöten kasvattaen liikennemelualuetta.

Maakuntakaavassa kaava-alueelle kohdistuu merkintöjä kuten Kaupunkikehittämisen kohdealue, taajamatoimintojen alue, virkistysalue, kaksiajoratainen yhdystie tai pääkatu (Raisiontie) Kaksiajoratainen valta- tai kantatie (Raumantie) Eritasoliittymä, suojelualue (Raisionjoen jokilaakso), sekä ulkoilureitti.

Turun kaupunkiseudun liikennejärjestelmäsuunnitelma 2020 visiossa 2040+ kaava-alue on merkitty osaksi Kaupunkiliikenteen aluetta ja Raisiontielle on kohdennettu kehittämistavoite merkintöinä Kaupunkiseudun pääväylä, pyöräilyn seudullinen pääreitti ja tavoitteellinen laatuvaikutus, Fölin runkolinjasto, sekä raitiotie. Kuloisten risteys sillan asemakaavaluonnoksessa liikennejärjestelyille varattu tilavaade ei ole linjassa maakuntakaavan ja kaupunkiseudun kehittämistavoitteiden kanssa. Ratkaisun nähdään heikentävän Joukkoliikenteen ja pyöräilyn mahdollisuuksia pidentämällä kevyenliikenteen reittien etäisyyksiä Raisiontien ympäristössä.

Kiertoliittymän vaatima avaus maisemassa levittää liikenteestä aiheutuvan häiriöalueen laajuutta. Kaavaratkaisu nähdään lisäävän nk. estevaikutusta sijainnille, jossa sen vähentäminen olisi tarpeen. Ratkaisulla pitäisi tuoda nykyistä kaupunkimaisempaa ja kaventaa Rauman valtatie aiheuttamaa häiriöaluetta. Kaupunkiseudun keskusakselin, joukkoliikenteen pääväylän, pääsuunta alistetaan toisarvoiseksi kääntämällä se moottoritien rampiliittymään, vaikka tiehierarkia on maakuntakaavassakin selkeästi esitetty. Sillankorjauksen aikaiset väliaikaisratkaisut eivät voi olla syy edistää pysyvää suunnitteluratkaisua, joka on vastoin kaikkia alueelle yhteisesti sovittuja kaupunkisuunnittelun periaatteita.

Vastine:

Rauman valtatie on ELY-keskuksen hallinnoima vilkasliikenteinen päätie, jonka Raisiontie ylittää Kuloistensillan kohdalla.

Kuloisten risteys sillan uusimisen liikennejärjestelyille on teetetty aikaisemmassa vaiheessa esiselvitys (Sweco infra & Rail Oy, (2021) Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, 23702420), jonka perusteella kahdesta mahdollisesta vaihtoehdosta on päädytty vaihtoehtoon 2. Vaihtoehto 2 mahdollistaa ainoana suunnittelualueen läpiliikenteen työmaan aikana. Näitä vaihtoehtoja ja tilannetta, jossa kaavaa ei muuteta, on avattu kaavaselostuksen kohdassa 4.4.1 alakohdassa "Asemakaavan vaihtoehtojen kuvaus ja karsinta".

Nykyinen Kuloistensilta on erittäin huonokuntoinen eikä sen nykyinen alikulkukorkeus 4,3 m vastaa Väyläviraston asettaman nykyvaatimuksen mukaista 5,2 m alikulkukorkeutta päätteillä. Uusi silta tullaan siis toteuttamaan nykyistä siltaa lähes metrin korkeammalle. Korkeusmuutoksen takia rampit muuttuisivat nykyisellä sijainnilla liian jyrkiksi ja vaativat jo sen takia siirtämistä, vaikka uusia liittymiä ei rakennettaisi. Tiealueen laajentaminen on siis tarpeen.

Suunnittelualueen kaavoituksen ja katusuunnitelman taustalla on tarve liikenteen eri tasojen sujuvana pysyminen Raision keskustan suuntaan. Raisiontie on vilkasliikenteinen pääväylä ja liikenteen katkaiseminen reitiltä aiheuttaisi huomattavia haasteita. Kaavoituksen pohjalla olevaan yleistasoiseen katusuunnitelmaan on otettu huomioon työnaikaiset liikennejärjestelyt, niiden kesto ja rakentamiskustannukset. Työmaa-aikaisten liikennejärjestelyjen haasteellisuudella tarkoitetaan Kuloisten risteys sillan tapauksessa ratkaisuvaihtoehtojen puutetta suhteessa työnaikaisen liikenteen vaatimuksiin ja kustannuksiin.

Rauman valtatielle ei ole mahdollista tehdä työmaa-aikana suuria poikkeusjärjestelyjä kuten kiertoliittymää. Sillan ohittaminen työmaan aikana Rauman valtatieen kautta ei siten ole mahdollista. Vastaavasti Raisiontien työnaikaisessa liikenteenohjauksessa on otettava huomioon E18 hankkeen todennäköinen käynnistyminen samanaikaisesti, ja sen tuomat liikenteelliset ja liikenneverkostolliset haasteet. Työnaikaista kiertotietä ei kohteessa pystytä toteuttamaan toimivasti. Ei ole myöskään toivottavaa, että liikenne siirtyisi asuinalueiden pienemmille teille, joiden välityskyky ei sitä kestäisi.

Kaavaehdotuksen taustalle tehdyissä tiesuunnitelmissa on pyritty huomioimaan liikennejärjestelmäsuunnitelman visio. Vaikka tiesuunnitelmassa muodostuu kiertoliittymään pääliikennesuunnan epäjatkuvuuskohta, säilyvät Fölin linjastomahdollisuudet nykyisellään. Föli on myös suunnittelun edetessä todennut, ettei suunnitelmalla ole vaikutusta sen liikennöintiin. Raitiotielle säilyy nykyisen sillan sijainnissa siltavaraus. Rakentuessaan sillalle voidaan siirtää julkinen liikenne, jalankulkijat ja polkupyöräilijät, ajoneuvoliikenteen säilyessä nyt rakennettavalla sillalla. Raisionjoen ylittävän Mahittulansillan suunnittelussa on huomioitu raitiotievaraus. Tiesuunnitelman mukaisesti Raisiontien pyöräilyn pääreitti tullaan toteuttamaan laatuväylänä. Pituudeltaan reitti kuitenkin kasvaa nykyisestä alle 25 m.

Koska uusi silta rakentuu suorassa kulmassa Rauman valtatieen yli, on silta pituudeltaan lyhyempi. Tämän lisäksi suunnitelman mukainen meluntorjunta kaventaa liikennemelualuetta huomattavasti nykytilanteesta. Nykyiseltään suunnittelualueella ei ole huomioitu meluntorjuntaa. Rauman valtatieen uusien ramppien toteutuessa niiden yhteyteen tullaan rakentamaan melumuurit, jolloin melualue risteys ympäristössä pienenee merkittävästi. (Sweco (2023) VT8, Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, Tiesuunnitelman meluselvitys). Vaikka liikennealue kasvaa, pystytään toteuttamalla meluntorjunnalla kaventamaan häiriöaluetta huomattavasti nykytilanteesta. Tällöin myös Raisionjoen varren melumäärä saadaan huomattavasti aikaisempaa paremmalle tasolle ja alue saadaan virkistyskäyttöön soveltuvaksi. Nykyisin alueen melutaso ylittää taajaman sisäisen virkistysalueen 55dB päiväohjearvon.

Vaikka pääliikennesuuntaan muodostuukin uusissa suunnitelmissa koukkaus/epäjatkuvuuskohta, on siinä myös hyviä puolia. Pitkillä suorilla väyläosuuksilla ajonopeudet kasvavat helposti yli sallitun. Liikenneympyrä keskusta-alueelle saapuessa hillitsee ajonopeuksia parantaen alueen liikenneturvallisuutta. Tiesuunnitelmaratkaisu parantaa liikenteen välityskykyä ja voi jopa nopeuttaa joukkoliikennettä lhalantien

valoliittymän poistuessa. Suunnitelma parantaa myös väylän viihtyisyyttä lisäämällä viherkaistaleita vastakkaisiin suuntiin liikennöivien kaistojen väliin luoden Raisiontiestä viihtyisämpää kaupunkiympäristöä.

Jos silta uusittaisiin nykyiselle paikalleen, siirtyisi Raitiotiesillan rakentamisen kustannukset jo tälle hankkeelle. Mikäli raitiotie ei toteutuisikaan tai sillan vaatimukset muuttuisivat ennen raitiotien toteutusta, olisi tehty kalliimpi siltaratkaisu, jossa olisi ylimääräistä tiealuetta.

Caruna Oy

21.12.2023

Kaavamuutosalueella sijaitsee nykyistä sähköverkkoa. Kaavalla ei ole vaikutusta sähköjakeluun. Kaava-alueella sijaitsee puistomuuntamo, pyydämme että kaavaan varataan tarvittavat maa-alueet kyseiselle muuntamolle.

Vastine:

Kaavaan lisätään pyydetty varaus puistomuuntamolle.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos

4.1.2024

Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen pelastusviranomainen toteaa lausunnossaan, ettei ole havainnut huomautettavaa kaavasta.

Vastine:

Lausunto ei aiheuta muutostarpeita kaavaan.

Raision Vesi Oy

26.1.2024

Asemakaava-alue sijaitsee osittain Raision Vesi Oy:n vesijohdon ja jätevesiviemärin toimita-alueella, sekä kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Alueella kulkee osittain huleveden runkoviemäreitä. Lisäksi alueella kulkee yhtiön omistamat Raisiontien alittavat vesi- ja jätevesijohdot, jotka suojaputkineen ovat saneerausikässä. Raision Vesi Oy:n verkostojen muutostarpeet alueella tulee käsitellä hankkeen tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Vastine:

Lausunto merkitään tiedoksi ja otetaan huomioon suunnittelussa. Lausunto ei aiheuta muutostarpeita kaavaan.

Mielipide 1, Raision seurakunta

16.1.2024

Seurakunta toivoo vieraspaikoitusalueen lisäämistä hautausmaan etelänpuoleiseen kulmaan, Hautausmaan sisäänkäynnin yhteyteen, työmaan jälkeen käytöstä poistuvalla Raisiontien pätkälle. Mielipiteen liitteessä osoitettiin ehdotettu sijainti kartalta.

Vastine:

Pysäköinnin toteuttamista osoitetulle sijainnille erillisenä parkkialueena sekä kadunvarsipaikoituksena tutkittiin katusuunnitelmia laadittaessa. Suunnitellun kiertoliittymän läheisyys ja autolla ajaminen kevyenliikenteen laatuviälän yli todettiin turvallisuusriskiksi. Kevyenliikenteen laatuviälä pyritään pitämään mahdollisimman vähäisellä ylitysmäärällä, minkä lisäksi liittymä toteutuisi liian lähelle kiertoliittymästä poistuvan ja ympyrän ohittavan kaistan liittymistä. Raisiontien liikennemäärät huomioiden kadunvarsipaikoitus ei ole turvallinen ratkaisu.

Mielipide 2**17.1.2024**

Asukas toivoo huomioitavaksi Jertanahteen ja suunnitellun kevyenliikenteenviälän liittymisen mahdollistamisen esteettömästi myös jatkossa.

Vastine:

Asemakaavamuutoksella ei estetä kevyenliikenteen kulkua Jertanahteen ja Raisiontien välillä. Asia ratkaistaan tiesuunnitelmissa.

Mielipide 3**22.1.2024**

Asukas toivoo tutkittavaksi myös mahdollisuutta liittymälle Rauman valtatieltä pohjoisen suunnasta Raisiontielle. Asukas toivoo myös tarkempaa vaikutusten tarkastelua Rauman valtatie nopeuden laskemisella hankkeelle sekä hankkeen vaikutuksia Turku-Raisio raitiovaunuliikenteen toteutumiselle.

Vastine:

Rauman valtatie uudet liittymät tulee suunnitella nykyiset turvallisuus ja laatuvaatimukset täyttäväksi. Uusien ramppien yhteyteen tullaan rakentamaan myös melumuurit, mikä hillitsee kasvavan tiealueen aiheuttamaa melua ja parantaa sitä nykytasosta. Valtatie liikennöinti nopeudet eivät ole kaavoituksessa ratkaistava asia, vaan niistä päätetään Väylä.

Tiivistelmä ehdotusvaiheen lausunnoista ja muistutuksista sekä niihin annetut vastineet

Varsinais-Suomen ELY-keskus

22.8.2024

Varsinais-Suomen ELY-keskus huomauttaa asemakaavaehdotuksen poikkeavan yleiskaavasta ja vaatii sen esittämistä ja perusteluita muutoksen pohjalle, myös suunnittelua ohjaavat yleiskaavamerkinnot ja -määräykset tulee täydentää kaavaselostukseen. Myös voimassa olevat kaavamääräykset on syytä esittää kaavaselostuksessa.

Varsinais-Suomen ELY-keskus huomauttaa, että ehdotus jättää raitiotien mahdollisuudet epäselviksi eikä sitä ole huomioitu merkinnöin tai käsitelty vaikutusarvioinnissa. Melu- ja suoja-alueen sekä liittymänäkemien riittävän huomioimisen ELY-keskus toivoo huomioitavan tiesuunnitelman valmistuttua. Lisäksi ELY huomauttaa kaavaehdotuksen LT-alueen liittymänuolten puuttumisesta.

ELY-keskus vaatii, että yleiskaavan mukainen maisemallisesti arvokas Raisionjokilaakso ositetaan kaavakartalla ja huomioidaan asianmukaisin määräyksiin arvokkaan maisemakokonaisuuden säilyttämiseen ja kehittämiseen virkistysalueena.

ELY-keskus toistaa kaavan valmisteluvaiheessa esiin nostamiaan vaateita siitä, että Raision kirkkoa ympäröivään kulttuuriympäristön arvoalue huomioidaan osana suunnittelua ja että vaikutuksen maisemaan ja kulttuuriympäristöön arvioidaan kaavatyön yhteydessä.

ELY-keskus huomauttaa, ettei kaavaehdotuksessa ollut asianmukaista täsmällistä kuvausta alueen luontoarvoista tai siitä, miten alueen luontoarvot on kaava-alueella tunnistettu, vaan kuvaus on liian yleisellä tasolla. Tarpeen olisi myös tunnistaa ja arvioida mahdollisuuksia luontoarvojen kehittämiseen.

ELY-keskus huomauttaa myös tarvetta hakea lupa Raisionjoen yli kulkevan sillan uusimiseen ELY-keskuksen Y-vastuualueelta, sekä järjestämään työneuvottelu täydennetystä kaavaehdotuksesta tai vaihtoehtoisesti pyytää uudelleen lausunto.

Vastine:

Maakuntakaavan, yleis- ja asemakaavojen karttaotteen ja määräykset on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 3.2.1. Nyt laadittavan asemakaavamuutoksen tiealueen (LT) aluevaraus on yleiskaavassa esitettyä laajempi. Yleiskaavan aluevaraukset ovat yleispiirteisiä ja aluevaraukset tarkentuvat asemakaavan yhteydessä laadittavilla tarkemmilla suunnitelmilla. Suunnitteluratkaisun vaihtoehdot ja perustelut valitulle kaavaratkaisulle on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 4.4.1 Asemakaavan vaihtoehtojen kuvaus ja karsinta. Kaavaselostuksen kohdassa 5.3.4 on avattu kaavan vaikutuksia yhdyskuntarakenteen kehittämiseen ja kaavojen toteutumiseen. Nyt laadittava asemakaavamuutos mahdollistaa raitiotien toteuttamisen myöhemmässä vaiheessa. Kaavan eritasoristeyksen tilavaraus on merkitty siten, että sillan pohjoispuolelle voidaan rakentaa erillinen raitiotiesilta. Raitiotiesilta on huomioitu myös kaavan vaikutusten arvioinneissa. Kaavakarttaan on lisätty LT-alueelle liittymänuolet.

Alueen luontoarvot on selvitetty tiesuunnitelman yhteydessä laaditussa luontoselvityksessä (VT 8 parantaminen Kuloisten eritasoliittymän kohdalla, luontoselvitys, Sweco 15.12.2022). Luontoselvityksen keskeinen sisältö on lisätty kaavaselostukseen. Kaavamuutokseen kuuluvilla suojaviheralueilla huomioidaan kaavamääräyksissä Raisionjokilaakson arvojen

säilyminen. Raisionjoen Itäpuolelle jäävälle virkistysalueelle on tarkoitus mahdollistaa tulevaisuudessa jokilaaksolle sopivaa istutusta. Asemakaavamääräykset ohjaavat alueen kehittämisen suuntaviivoja. Alueelle ei ole tarkoitus mahdollistaa suurempia muutoksia liikennealuevarauksia lukuun ottamatta.

Tiesuunnittelun yhteydessä laadituissa vaikutusten arvioinneissa on todettu, että tiejärjestelyjen muutoksen vaikutukset Raision kirkon kulttuuriympäristöön ovat vähäiset. Asiaa on käsitelty myös kaavaselostuksen kohdassa 5.3.2. Kirkko on rakennettu hautausmaa-alueen keskivaiheille pienen kumpareen päälle. Hautausmaan eteläosassa Kuloisten risteys sillan suunnassa on myös toinen voimakkaampi mäki. Kirkkomaa on hyvin vihreä ja hautausmaan aluetta ympäröi puut ja istutukset, jotka estävät suurimmat näkymät siltamuutoksen suuntaan ja sulkevat kirkkoalueen sisäänsä.

Tiesuunnittelun yhteydessä on Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Y-vastuualueelta saatu oikeus käyttää aikaisempaa Mahittulan sillan rakentamiselle annettua lupaa sen kunnostamiselle.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo

26.8.2024

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo huomauttaa, että alueella sijaitsevat muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamat kiinteät muinaisjäänökset Kauris ja Impivaara. Kaavaehdotusvaiheessa suunnittelualueella on laajennettu siten että myös Papinkallio on suunnittelualueella. Kohteet ovat rautakautisia asuinpaikka- ja hautapaikkakohteita. Lisäksi suunnittelualueen peltoalueilta on löydetty metallinetsinnässä rautakautisia löytöjä (Kauris 2 ja Kauris 3)

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo on antanut 29.9.2023 lausunnon Kuloisten eritasoliittymän parantamisen tiesuunnitelman luonnoksesta. Lausunnossa todettiin tarpeelliseksi tehdä arkeologinen tarkkuusinventointi, jotta saadaan selville hankkeen vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön. Tutkimustarve tuotiin esiin myös kaavan luonnosvaiheessa 29.1.2024. Lausunnossa todettiin myös, että mikäli kaava mahdollistaa suojaviheralueilla (EV) maahan kajoavien tai peittävien rakenteiden toteuttamista, tulee alueet inventoida arkeologisesti. Lisäksi aikaisemmassa lausunnossa kiinnitettiin huomioita rakennetun kulttuuriympäristön osalta paikallisesti arvokkaan Kaihlarannan ja maisemallisesti arvokkaan Jokelan säilyttämisedellytyksiin.

Raision museo Harkko teki arkeologisen tarkkuusinventoinnin 22-28.5.2024 ja raportti toimitettiin 13.6.2024. Inventoitu alue kattoi tulevan tierakentamisen alueet, mutta ei suojaviheralueita. Inventoinnissa rautakautisen asuinpaikan Kauris havaittiin jatkuvan VT8 Rauman valtatie itäreunaan asti. Lisäksi risteysalueen länsipuolella havaittiin kellari, joka sijaitsee 1970- tai 1980 luvulla puretun talon pihapiirissä. Kohde lisättiin Museoviraston rekisteriin muuna kulttuuriperintökohteena (Katajamäki).

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo toteaa, että kiinteiden muinaisjäänösten Kauris ja Impivaara tarkka laajuus ja säilyneisyys tulee selvittää arkeologisella koetutkimuksella niillä alueilla, joihin eritasoliittymän parannustöissä kohdistuu maankäytön muutoksia ja työmaan aikaisia maahan kajoavia toimenpiteitä. Peltoalueilla koetutkimus tulee toteuttaa kaivinkoneavusteisesti avaamalla pellolla koeojia tai -alueita. Peltokerroksessa mahdollisesti sijaitseva löytöaineisto tulee huomioida tutkimuksessa, esimerkiksi kaivamalla peltokerros

kerroksittain pois ja tutkimalla kerrosten välit pintapoimimalla ja metallinilmaisimella. Muualla tutkimus voidaan toteuttaa käsin kaivamalla.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo vaatii koetutkimuksen raporttia lähetettäväksi mahdollisimman pian valmistumisensa jälkeen, jotta vastuumuseo voi arvioida mahdollisten jatkotutkimusten tarpeen.

Vastuumuseo huomauttaa sm-2 kaavamerkinnyt korjattavaksi muotoon ” Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.” Kaavamerkintöjen laajuus tulee tarkistaa koetutkimusten jälkeen.

Lisäksi Varsinais-Suomen vastuumuseo vaatii EV-7 merkinnän lisäksi myös muihin suojaviher- ja virkistysalueisiin lisättäväksi arkeologista inventointia edellyttävä määräys. Muotoilultaan määräys tulee olla: ”Ennen maaperään kajoavaa tai peittävää rakentamista rakennusalueella tulee tehdä arkeologinen inventointi. Suunnitelmista tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä museoviranomaiseen”.

Vaihtoehtoisesti arkeologisen inventoinnin täydennys voidaan tehdä tämän kaavoitustyön aikana. Mikäli täydennysinventoinnissa alueilla ei havaita kiinteitä muinaisjäännöksiä, ei arkeologisia tutkimuksia edellyttävä kaavamerkintä ole tarpeen.

Muu kulttuuriperintökohde Katajamäki ei ole muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös, mutta sillä on kuitenkin kulttuurihistoriallista arvoa. Kohde suositellaan merkittävän kaavaan merkinnällä /s, ja siihen liittyvällä määräyksellä: ”Muu kulttuuriperintökohde: Alueella olevat historialliset asutushistorialliset rakenteet on säilytettävä. Suuremmista kohdista koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen vastuumuseon kanssa”. Mikäli kohdetta ei ole mahdollista tiesuunnittelussa ja kaavamuutoksessa säilyttää paikallaan, tulee asiasta ilmoittaa hyvissä ajoin alueelliselle vastuumuseolle, jotta kohde voidaan dokumentoida ennen sen tuhoutumista. Tällöin kohdetta ei merkitä kaavaan.

Sodanjälkeistä asuinrakentamista edustavat, ominaispiirteiltään hyvin säilyneet Kaihlaranta ja Jokela sijaitsevat edelleen ehdotusvaiheessa virkistysalueella ja niiden säilyttäminen on tavoiteltavaa, jolloin pihapiirit tulisi osoittaa asumisen mahdollistavalla kaavamerkinnällä ja määräyksellä sekä /s merkinnällä, jonka määräyksessä ohjataan lähtökohtaisesti säilyttämään rakennukset.

Kuloisten eritasoliittymä, arkeologisen koetutkimuksen tulokset

Koetutkimukset koskevat alueella olevien kolmen muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamaa kiinteää muinaisjäännöstä: Kauris (1000038754), Impivaara (1000048459) ja Papinkallio (680010004). Kohteet ovat rautakaudelle ajoittuvia asuin- ja hautapaikkoja.

Vastuumuseo on edellyttänyt 26.8.2024 päivätyssä lausunnossaan (Asemakaavan ehdotusvaiheen lausunto), että kiinteillä muinaisjäännöksillä tehdään arkeologinen koetutkimus, jossa selvitetään kohteiden laajuus ja säilyneisyys niillä alueilla, joihin eritasoliittymän parannustöissä kohdistuu muutoksia tai työmaan aikaisia maahan kajoavia toimenpiteitä.

Koetutkimuksen perusteella osa kiinteistä muinaisjäännöksistä Kauris ja Impivaara sijoittuvat eritasoliittymän parannustöiden alueelle. Mikäli hanke toteutetaan, nämä osat muinaisjäännöksistä on tutkittava arkeologisesti ennen rakennustöihin ryhtymistä. Kajoamisesta tulee neuvotella Museoviraston kanssa. Kartta alueista on lausunnon liitteenä.

Lisäksi huomautetaan, että Papinkallion arkeologisen koekaivauksien tuloksia tai sen kohdalle tulevan uuden suoja-aidan suunnitelmia ei toistaiseksi ole toimitettu alueelliselle vastuumuseolle.

Vastuumuseon lausunto arkeologisen koetutkimuksen tuloksista muinaisjäännöksellä Papinkallio

Raision Kuloisiin on suunnitella eritasoliittymän parannustöitä, mihin liittyvästä tiesuunnitelmasta ja asemakaavamuutoksesta Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo on antanut useita lausuntoja vuosina 2023–2025. Hankkeesta aiheutuvasta arkeologisesta tutkimustarpeesta on lisäksi 16.6.2025 käyty muinaismuistolain (295/1963) 13 §:n mukaiset neuvottelut, joissa käsiteltiin kiinteisiin muinaisjäännöksiin Impivaara (muinaisjäännösrekisterin tunnus 1000048459) ja Kauris (1000038754) kohdistuvaa kajoamistarvetta ja sen edellyttämiä arkeologisia tutkimuksia. Neuvottelussa todettiin myös, että kiinteällä muinaisjäännöksellä Papinkallio (680010004) tulee tehdä arkeologinen koetutkimus, jossa selvitetään, sijaitseeko muinaisjäännöstä hankealueella.

Papinkallion arkeologisen koetutkimuksen teki Raision museo Harkko lokakuussa 2025, ja tutkimusraportti toimitettiin alueelliselle vastuumuseolle 14.11.2025. Tutkimuksessa muinaisjäännöksen lounaisreunalle kaivettiin 27 koekuoppaa. Koekuopista ei tehty havaintoja kiinteästä muinaisjäännöksestä, eikä koetutkimuksen perusteella Papinkallion muinaisjäännös jatku tutkitulle alueelle asti. Muinaisjäännöksen aluerajausta on muokattu vastaamaan tutkimuksen havaintoja.

Koska muinaisjäännös ei koetutkimuksen perusteella ulotu 13 §:n neuvotteluissa esitetyle hankealueelle asti, ei kohteella ole tarvetta jatkotutkimuksille. Muinaisjäännös sijaitsee kuitenkin hyvin lähellä hankealuetta, joten työsuunnitelmissa on varmistettava, että kohde ei vahingoitu hankkeeseen liittyvissä töissä. Asemakaavaan muinaisjäännöksen jäljelle jäänyt osa tulee merkitä suojelumerkinnällä sm: ”Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.”

Vastine museokeskuksen lausuntoihin:

Kaavan suojaviheralueiden määräyksiä on tarkistettu ja lisätty vastuumuseon toiveiden mukainen huomio maahan kajoavien ja sitä peittävien rakenteiden vaatimasta arkeologisesta inventoinnista. Säilyvien ja tiehankkeen aikana poistettavien muinaismuistoalueiden kaavamääräykset on tarkistettu lausunnossa esitetyn mukaiseksi.

Kaavatyön aikana 16.6.2025 on käyty muinaismuistolain 13§ mukaiset neuvottelut muinaismuistojen poistamisesta tiemuutoksen vaatimalla alueella. Neuvottelut perustuvat huhtikuussa 2025 sekä jälkikäteen lokakuussa 2025 Raision museo Harkon toteuttamiin arkeologisiin koekaivauksiin, joiden raportit on toimitettu vastuumuseolle. Vastuumuseo on antanut raportista lausunnon 5.1.2026. Toiseen kaavaehdotukseen on merkitty Papinkallion muinaisjäännöksen jäljelle jäänyt osa lausunnon mukaisesti suojelumerkinnällä sm: ”Muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen,

peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen kielletty. Aluetta koskevista tai siihen liittyvistä suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.” Muinaismuistojen aluerajaukset on tarkistettu muinaismuistorekisterin mukaisiksi maaliskuussa 2026.

Rakennetun kulttuuriympäristön osalta arvokkaat Kaihlaranta ja maisemallisesti arvokas Jokela on purettu kaavatyön aikana. Kaavatyön aikana on lisäksi käyty keskustelua siitä, ettei risteysalueen länsipuolella havaittua kellaria (Katajamäki) pystytä tiemuutoksen yhteydessä säilyttämään. Katajamäki on kuitenkin huomioitu kaavassa merkinnällä ark-1: ”muu kulttuuriperintökohde. Mikäli alueella olevia historiallisia asutushistoriallisia rakenteita ei voida säilyttää paikallaan kaavaa toteutettaessa, tulee asiasta ilmoittaa hyvissä ajoin alueelliselle vastuumuseolle kohteen dokumentoimiseksi.”

Varsinais-Suomen liiton Maankäyttöjaosto

28.8.2024

Varsinais-Suomen liitto viittaa ehdotusvaiheen lausunnossaan, luonnosvaiheessa antamaansa lausuntoon ja pitää kaupunkiseudun näkökulmasta Raumantien ja Raisiontien ajoneuvoliikenteen ohjaamista samaan kiertoliittymään edelleen heikompana ratkaisuna kuin risteysillan nykyiseen sijaintiin perustuvaa liikennejärjestelyjen kehittämistä. Liitto kannustaa Raision kaupunkia kehittämään asemakaavaratkaisua liikennejärjestelyjen esiselvityksen (*Sweco infra & Rail Oy (2021) Kuloisten eritasoliittymän parantaminen, 23702420*) vaihtoehdon 1 pohjalta ja käymään neuvotteluja valtion kanssa työmaa-aikaisten väliaikaisratkaisujen löytymiseksi siten, että Raisiontien silta olisi mahdollista uusia nykyvaatimusten mukaiseksi nykyisessä sijainnissaan.

Varsinais-Suomen liitto huomauttaa myös, että Kaupunkiseudun pyöräilyverkossa Raisiontien sillalla on erityinen rooli, jota ei tule heikentää missään esitetyissä asemakaava vaihtoehdoista. Pyöräilylle siltä tulee toteuttaa myös vaihtoehdossa 2 (jota pyritään toteuttamaan) samanaikaisesti ajoneuvoliikenteen yhteyksien kanssa. Viimeisenä Varsinais-Suomen liitto toistaa lausunnossaan luonnosvaiheen huolen.

Vastine:

Raision kaupunki painottaa suunnitteluratkaisun valinnan osalta jo luonnosvaiheessa esitettyä kaupungin näkökulmaa, jota on perusteltu kaavaselostuksen kohdassa 4.4.1 Asemakaavan vaihtoehtojen kuvaus ja karsinta ja kohdassa 5.3.4 Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja kaavojen toteutumiseen. Raision elinvoimalle on tärkeää, että ajoyhteydet säilyvät nyt kun myös E18 Raision keskustatunnelin rakentaminen on käynnistymässä. Liikennejärjestelymuutoksissa etenkin pyöräilyn ja kävelyliikenteen yhteyksien laatua tullaan parantamaan ja ylläpidetään myös työmaan aikana.

Caruna Oy

3.7.2024

Suojaviheralueelle Puttamäenpolun varteen sijoittuu puistomuuntamo. Pyydämme merkitsemään sen kaavaan ohjeellisena yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan laittilan alueena. Merkintään voidaan käyttää rakennusalan merkintää lisättynä tekstillä ”et”.

Vastine:

Lausunto on huomioitu lisäämällä toteutuneen muuntamon kohdalle rakennusala, jossa on et-merkintä.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos

4.7.2024

Varsinais-Suomen aluepelastuslaitoksen pelastusviranomainen toteaa lausunnossaan, ettei ole havainnut huomautettavaa kaavaehdotuksesta. Rakennustyönaikaisista tien muutoksista ja rajoituksista tulisi informoida pelastuslaitosta.

Kaavoituksen vastine:

Lausunto ei aiheuta muutostarpeita kaavaan.

Raision Vesi Oy

15.8.2024

Raision vesi toistaa luonnosvaiheen lausuntonsa:

Asemakaava-alue sijaitsee osittain Raision Vesi Oy:n vesijohdon ja jätevesiviemärin toimita-alueella, sekä kaupungin hulevesijärjestelmän vaikutusalueella. Alueella kulkee osittain huleveden runkoviemäreitä. Lisäksi alueella kulkee yhtiön omistamat Raisiontien alittavat vesi- ja jätevesijohdot, jotka suojaputkineen ovat saneerausikässä. Raision Vesi Oy:n verkostojen muutostarpeet alueella tulee käsitellä hankkeen tarkemman suunnittelun yhteydessä.

Vastine:

Lausunto merkitään tiedoksi ja otetaan huomioon suunnittelussa. Lausunto ei aiheuta muutostarpeita kaavaan.

Muistutus, Raision seurakunta

21.8.2024

Seurakunta tuo esille aikaisemman käsittelyn Raisiontien viereisestä pysäköinnistä, sekä toteaa käyneensä keskustelua lisäpaikoituksen mahdollistamisesta kaupunginarkkitehti Emma Kaitaan kanssa 21.8.2024.

Muistutuksessaan seurakunta haluaa huomauttaa, että hautausmaa on pinta-alallisesti noin 5 ha ja sillä on vain yksi paikoitusalue Kirkkotien varrella. Hautausmaan eteläpäädyssä Raisiontien varrella on Kallioportti niminen sisäänkäynti, joka johtaa uurnahautausmaalle sekä kirkkauten kappeliin. Mäkisen alueen takia liikuntarajoitteisille on toivottu mahdollisuutta päästä Kallioportin sisäänkäynnin läheisyyteen. Suunnitelmassa tulee toteuttaa paikoitusalue hautausmaan eteläpuoleiseen kulmaan hautausmaalla kävijöitä varten. Kirkkoneuvosto myös huomauttaa Raision E-18 hankkeen vähentävän vieraspaikoitusta myös Kirkkotien varrelta.

Vastine:

Muistutus merkitään tiedoksi. Aikaisempaan vastineeseen viitaten pysäköinnin osoittaminen Kallioportin läheisyyteen näyttäytyy liikennesuunnittelun riskikohtana.

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Raisio	Täyttämispvm	16.4.2026
Kaavan nimi	Kuloisten risteysilta		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	13.4.2022
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	06:038
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	20,5138	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	20,5138

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	20,5138	100,00	0	0,00	0,0000	-330
A yhteensä						
P yhteensä	0,0000	0,0	0		-1,5725	0
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	1,5085	7,4	0	0,00	-0,9264	-150
R yhteensä						
L yhteensä	12,4288	60,6	0	0,00	1,7177	0
E yhteensä	5,4116	26,4	0	0,00	1,3967	-180
S yhteensä	0,0000	0,0	0		-0,6207	0
M yhteensä						
W yhteensä	1,1649	5,7	0	0,00	0,0052	0

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	20,5138	100,00	0	0,00	0,0000	-330
A yhteensä						
P yhteensä	0,0000	0,0	0		-1,5725	0
P	0,0000	0,0	0		-1,5725	0
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	1,5085	7,4	0	0,00	-0,9264	-150
V	0,0000	0,0	0		-0,0152	0
VL	1,5085	100,0	0	0,00	-0,9112	-150
R yhteensä						
L yhteensä	12,4288	60,6	0	0,00	1,7177	0
Kadut	4,0296	32,4	0	0,00	0,7113	0
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,1894	1,5	0	0,00	-0,2101	0
LT	8,2098	66,1	0	0,00	1,2165	0
E yhteensä	5,4116	26,4	0	0,00	1,3967	-180
EV	5,4116	100,0	0	0,00	1,3967	-180
S yhteensä	0,0000	0,0	0		-0,6207	0
SM	0,0000	0,0	0		-0,6207	0
M yhteensä						
W yhteensä	1,1649	5,7	0	0,00	0,0052	0
W	1,1649	100,0	0	0,00	0,0052	0

Kuloisten risteysilta: Muinaismuistolain 13§:n mukainen neuvottelu

Aika: 16.06.2025 klo 10.00
Paikka: Teams

Läsnä: Suvi Rantamäki – Kaavoitus, Raision kaupunki
Nina Vartiainen – Hankkeen edustaja Raision kaupunki
Aku Reini – Hankkeen edustaja, Varsinais-Suomen ELY-keskus
Joonas Kärkkäinen – Maanomistajan edustaja, Raision kaupunki
Teija Tiitinen – Museoviraston edustaja
Jere Leppänen – Varsinaissuomen vastuumuseon edustaja
Tuomas Hyriäinen – Sweco Finland Oy
Emma Kaitaa – Kaavoitus, Raision kaupunki

1. Avataan kokous

- Puheenjohtaja Suvi Rantamäki avasi kokouksen ja totesi paikalla olijat. Muistion laati Tuomas Hyriäinen

2. Neuvottelun peruste ja tarkoitus – Museovirasto

Museoviraston edustaja Teija Tiitinen esitteli neuvottelun perusteet ja tarkoituksen.

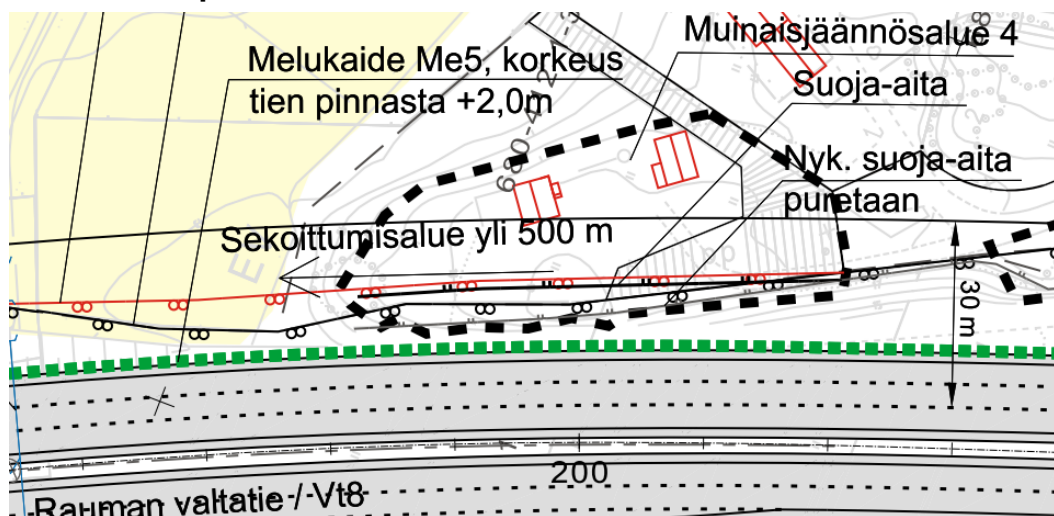
- Kaikki muinaisjäännökset ovat Suomessa lailla suojattuja (laki vuodelta 1963). Suunnittelualueella sijaitsee kolme muinaisjäännosaluetta, joihin hankkeen toimenpiteet ulottuvat.
- Löytyessään, alueet rauhoitettiin heti. Rauhoituksen purkaminen vaatii toimenpiteitä, jotka museo määrittelee.
- Kaksi keinoa lain mukaan:
 - **11 § menettely:** Kajoamislupamenettely, käytetään esimerkiksi rakennushankkeissa (selkeä yksittäinen rakennushanke, kuten talon rakentaminen).
 - **13 § menettely:** Käytetään kaavahankkeissa ja infrahankkeissa, kuten tämä.
 - muinaismuistolain mukainen neuvottelu ja siitä laaditun muistion hyväksyminen riittävät rauhoituksen purkamiseen.
 - Muistion hyväksymisen jälkeen alkaa museoviraston prosessi purkamisesta, joka vie yleensä noin 2 kuukautta.
 - Jos vaaditut tutkimukset tehdään kaavahankkeen aikana ja prosessi on käyty läpi ennen kaavan hyväksymistä, kaavaan ei tarvitse merkitä suojelumerkintöjä.
 - Jos tutkimuksia ei ehditä tekemään ennen kaavan hyväksymistä, kaavaan merkitään suojelukohteet ja maininta, miten kohteiden osalta menetellään rauhoituksen purkamiseksi.

- Mikäli hanketta, josta neuvottelu on pidetty, ei toteuteta, annettu rauhoituslupa raukeaa ja uuden hankkeen käynnistyessä tarvitaan uusi neuvottelu.
- Muistioon on kirjattava tarkasti, mikä hanke on kyseessä ja mitä toimenpiteitä rauhoituksen purkaminen vaatii.

3. Toteutettavan hankkeen tausta ja tarkoitus – Hankkeen edustajat

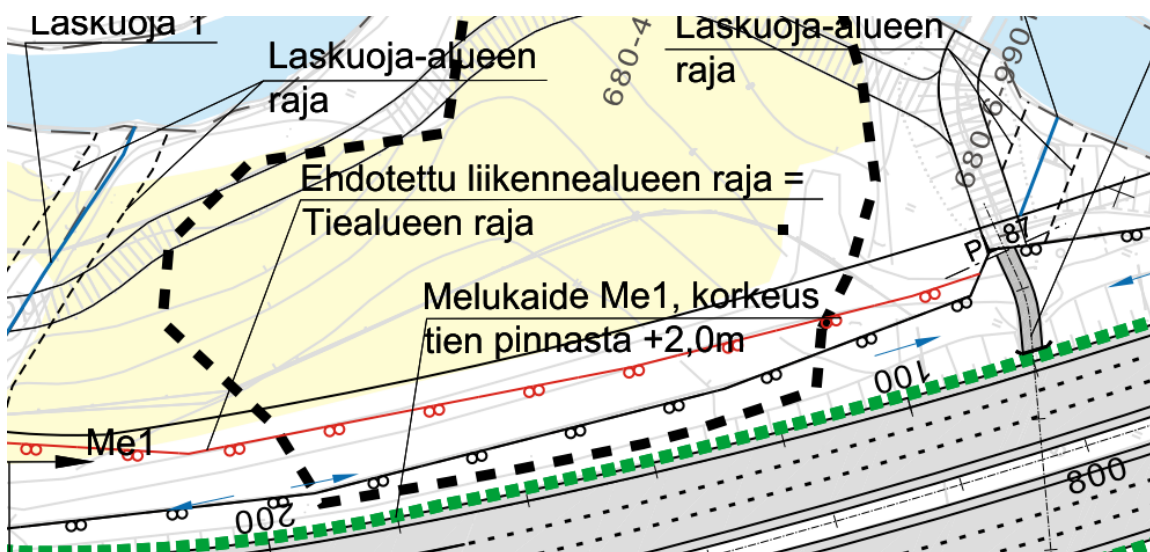
Hankkeen edustajat (Nina Vartiainen ja Aku Reini) esittelivät hankkeen taustan ja tarkoituksen. Asemakaavahankkeen nimi on *Kuloisten risteysilta* ja tiehankkeen nimi on *Valtatie 8 parantaminen Kuloisten eritasoliittymän kohdalla, Raisio, tie- ja rakentamissuunnitelma*.

- Kuloisten eritasoliittymän silta on nykyisellään huonokuntoinen ja silta on uusittava. Sillalla on nykyisellään painorajoitus.
- Sillan nykyinen alikulkukorkeus (akk) ei täytä väyläviraston vaatimuksia (5,2m)
- Valtatie 8 on I luokan pääväylä.
- Eritasoliittymästä puuttuu ramppiyhteys Raisiontieltä valtatielle pohjoisen suuntaan.
- Raisio on yhdessä ELY-keskuksen kanssa lähtenyt laatimaan tiesuunnitelmaa, koska myös rampeihin tehdään muutoksia.
- Suunnitelmassa on päädytty ratkaisuun, jossa silta uusitaan nykyisen viereen ja samalla parannetaan ramppiyhteyksiä. Sillan akk pitää korottaa, mikä vaatii taseusmuutoksen Raisiontielle ja sitä kautta myös rampeihin muutoksia.
- **Muinaisjäännösalueille kohdistuu seuraavat toimenpiteet:**
 - Uusien järjestelyiden takia tarvitaan lisää tiealuetta ja katualuetta.
 - **Impivaara (1000048459)**
- Vt8 plv 160-250:



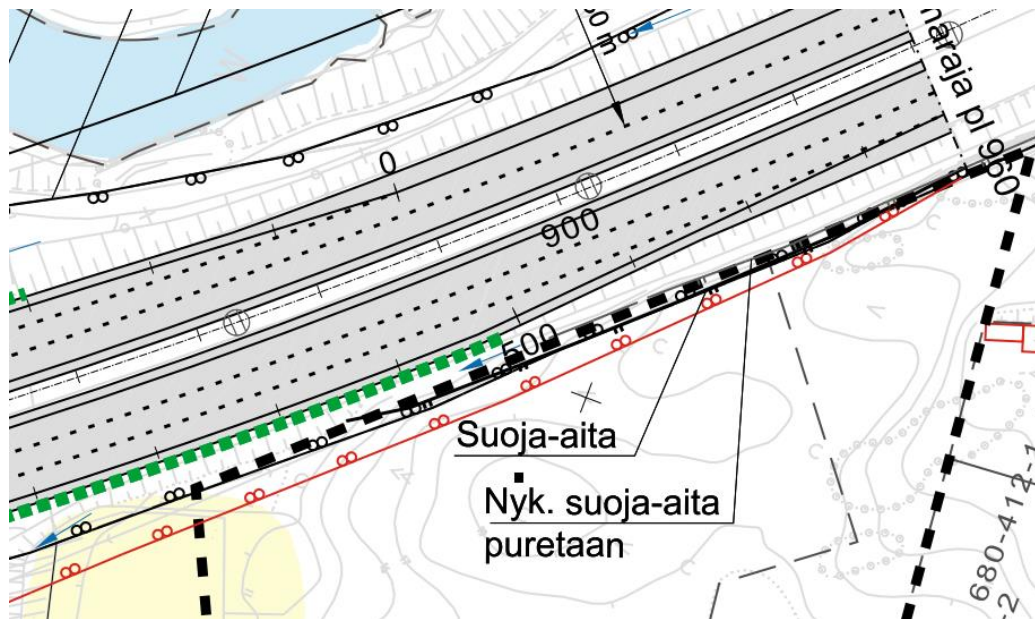
- Valtatielle rakennetaan uusi ramppi ja rampin reunaan melukaide. Tämä leventää tiealuetta ja vaatii kallioleikkausta. Kallioleikkauksen takia kallion päälle rakennetaan uusi suojakaide.

- **Kauris (1000038754)**
- Vt8 plv 680-770:



- Valtatien rampin sijainti muuttuu uusien järjestelyiden takia. Valtatie levenee kyseisessä kohdassa. Tarvitaan lisää tiealuetta valtatie penkereen leventämisen ja toimivan kuivatuksen rakentamisen takia.

- **Papinkallio (680010004)**
- Vt8 plv 830-950:.



- Valtatien rampin sijainti muuttuu/pitenee uusien järjestelyiden takia. Rakentaminen vaatii lisää tiealuetta ja kallioleikkauksen laajentamista. Kallioleikkauksen päällä oleva nykyinen suoja-aita siirretään uuteen sijaintiin.

4. Kajottavan muinaisjännöksen esittely ja ehdotus kohteen tutkimuksesta – Vastuumuseon edustaja

- Vastuumuseon edustaja Jere Leppänen esitteli aineiston, jossa esittely ja ehdotus tutkimuksesta. Aineisto on muistion liitteenä.

5. Arvio muinaisjännöskohteen poistamisen edellytyksistä

- On todettu, että kyseessä on tärkeä liikennehanke, jonka toteuttamiselle on painavat syyt (mm. liikenneturvallisuus). Riittävien tutkimusten jälkeen rauhoitukset voidaan poistaa.

6. Päätös ja prosessin kulku jatkossa – Museovirasto

Museoviraston edustaja Teija Tiitinen:

- Neuvottelussa todettiin, että rauhoituksesta voidaan luopua siltä osin kuin kaavahanke/tiehanke edellyttää.
- Kun vaaditut tutkimukset on tehty Museovirasto tarkistaa tutkimuksien raportin kautta tehtyjen tutkimuksien riittävyyden.
- Kun on todettu, että kaikki on kunnossa, museovirasto antaa vapauttavan lausunnon.

7. Muut mahdolliset asiat

- Ei kirjattavaa.

8. Neuvottelu päättyy

- Neuvottelu päätettiin ajassa 10.56.



Raisio Kuloisten risteysilta, arkeologiset kohteet

16.6.2025

Jere Leppänen

Turun kaupunginmuseo

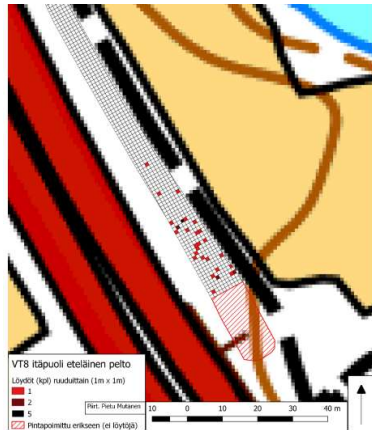
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo



Tutkimushistoria



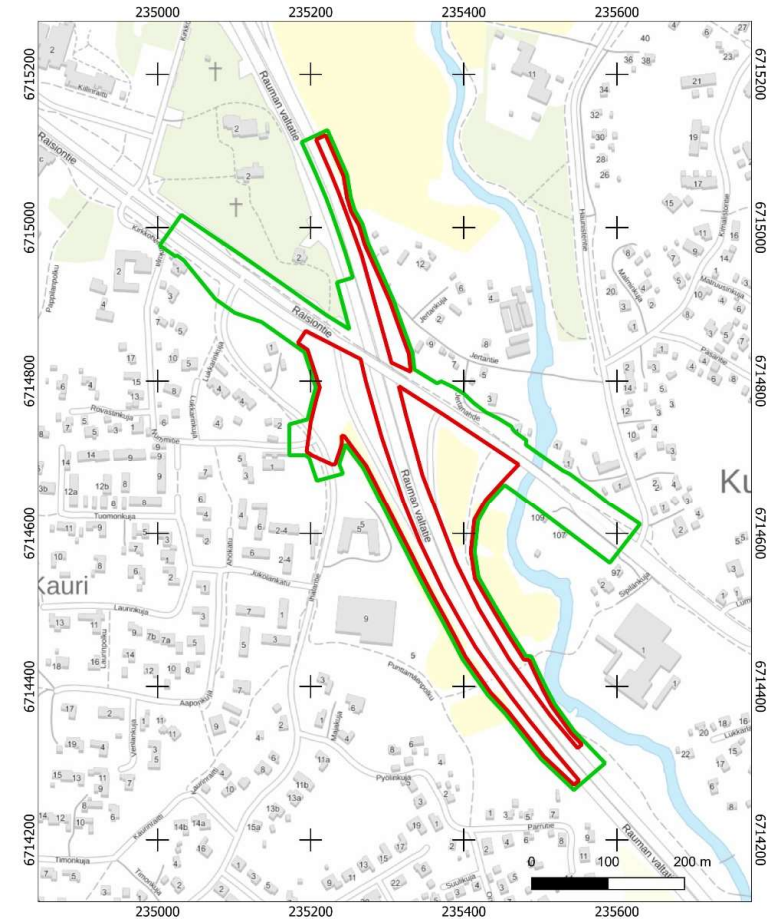
- Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo edellytti lausunnossaan 29.9.2023, että alueella tehdään tarkkuusinventointi. Inventoinnin toteutti Raision museo Harkko 22.-28.5.2024.
- Tuloksena oli, että hankealueelle ulottuu osa kiinteästä muinaisjännöksestä *Kauris* (rautakautinen asuinpaikka) ja alueen länsiosasta havaittiin hist. ajan kivikellari (muu kulttuuriperintökohde *Katajamäki*). Peltoalueiden kansalaislöytöjen kohdalla ei inventoinnin perusteella ole muinaisjännöksiä.



Pintapöimintälöydöt kohteen *Kauris* länsireunalta

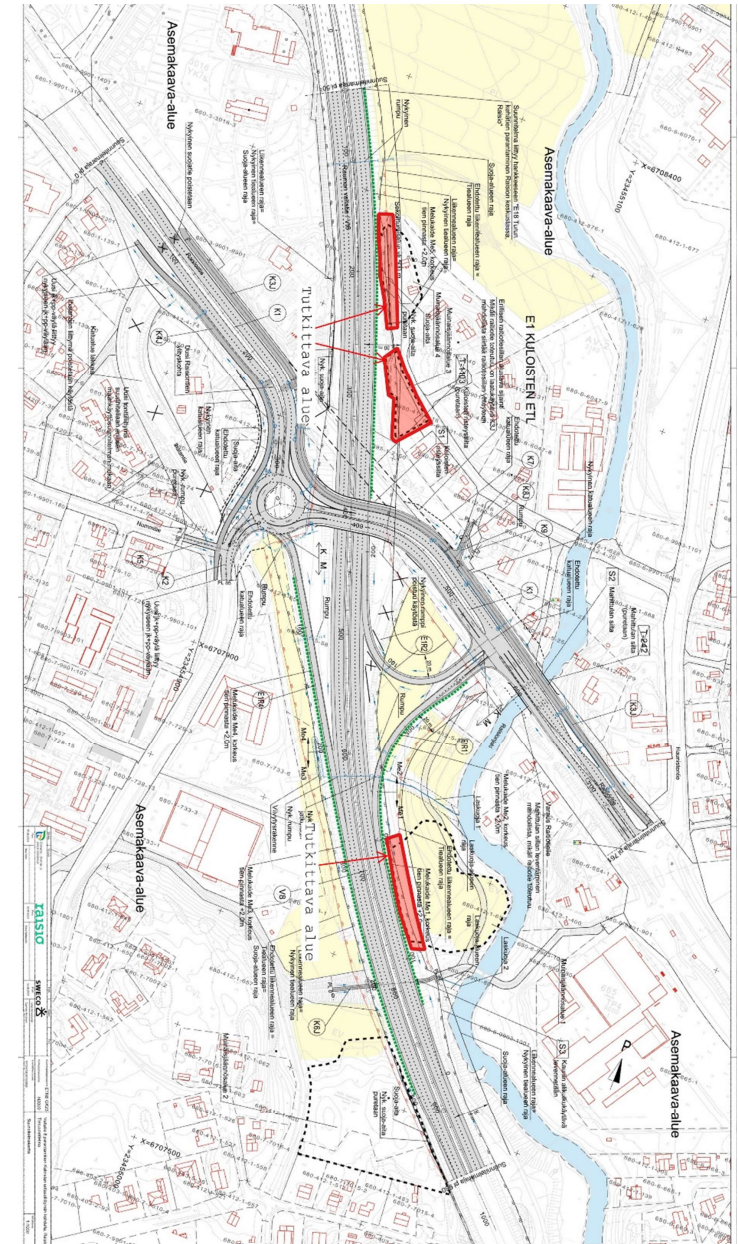


Kohteen *Impivaara* aikaisempi laajuus



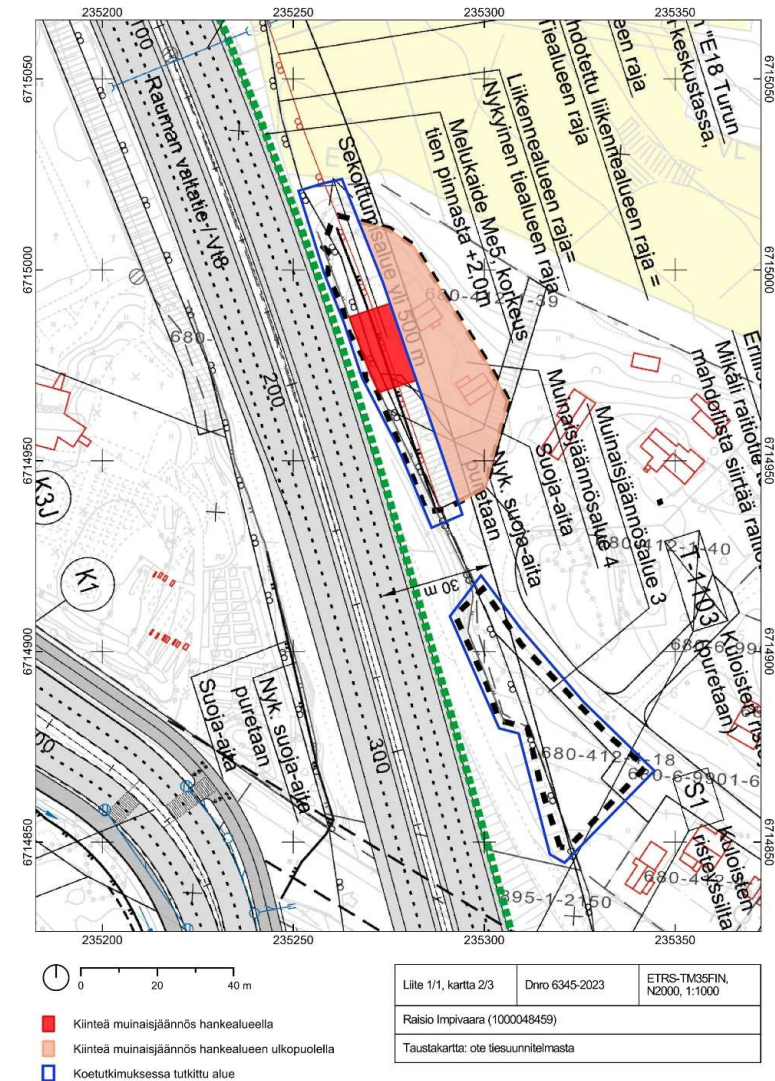
Tutkimushistoria

- Tarkkuusinventoinnin jälkeen kävi ilmi, että myös muinaisjäänneksen *Impivaara* alueelle tulee kohdistumaan muutoksia.
- Alueellinen vastuumuseo edellytti lausunnossaan 26.8.2024, että muinaisjäänneksen laajuus ja säilyneisyys selvitetään koetutkimuksella niillä alueilla, joihin eritasoliittymän parannustöissä kohdistuu maankäytön muutoksia ja työmaanaikaisia toimenpiteitä.
- Koetutkimuksen teki Ration museo Harkko keväällä 2025. Sen perusteella osa kiinteistä muinaisjäänneksistä *Kauris* ja *Impivaara* sijoittuu eritasoliittymän parannustöiden alueelle.



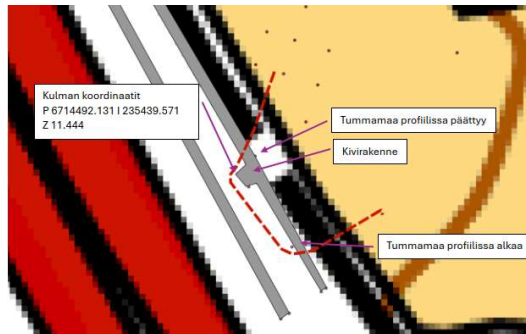
Impivaara (1000048459)

- Koetutkimuksessa kohteelle kaivettiin 35 koekuoppaa. Rautakautista kulttuurikerrosta ja löytöjä havaittiin maaston korkeimmalta kohdalta. Kulttuurikerroksesta vaikuttaa säilyneen pohjaosia, ja ylemmät kerrokset ovat sekoittuneet myöhempinä aikoina.
- Hankealueella muinaisjäännöstä on arvioilta noin 170-230 m².
- Alueelle on suunnitteilla kallion louhintaa ja siihen liittyviä toimintoja.

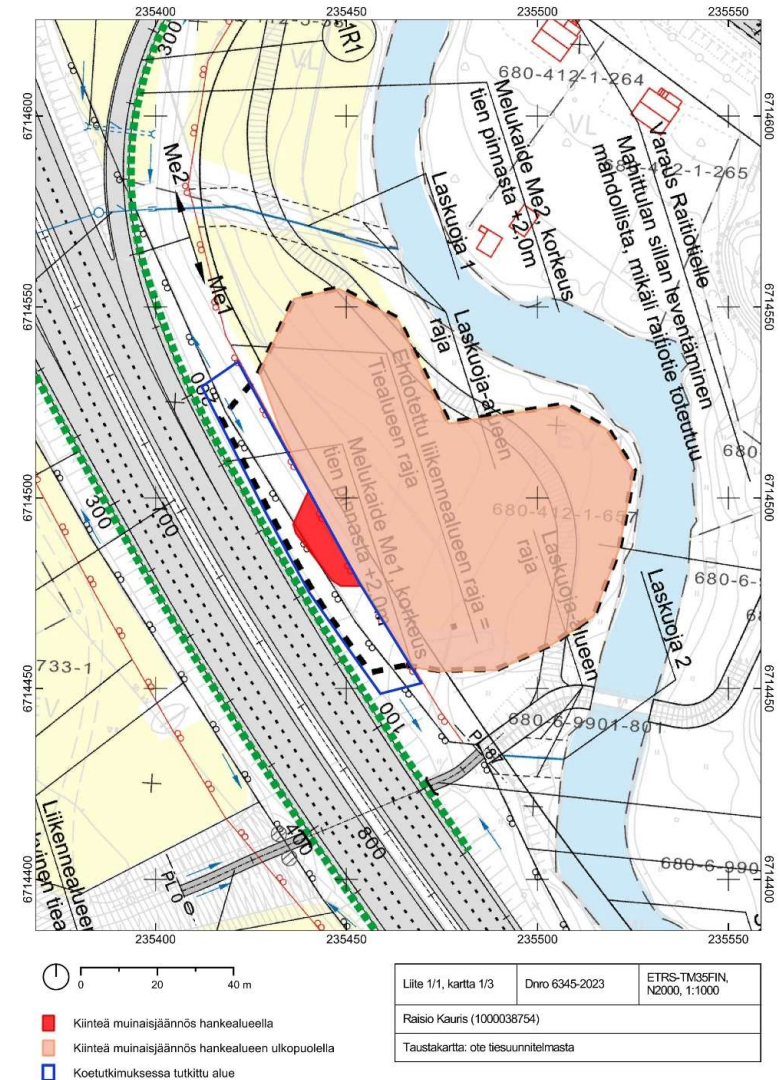


Kauris (1000038754)

- Koetutkimuksessa kohteelle kaivettiin 2 koeojaa, joista toisesta havaittiin kulttuurikerrosta ja kivirakenne, paalunsija. Rakenteen yhteydestä saatiin rautakautisia löytöjä. Toinen koeoja oli tyhjä.
- Hankealueella muinaisjännöstä on arvioilta noin 170 m².
- Alueelle on suunnitteilla maanpinnan muotoilua, työmaaliikennettä/toimintaa ja sen läheisyyteen meluaita.

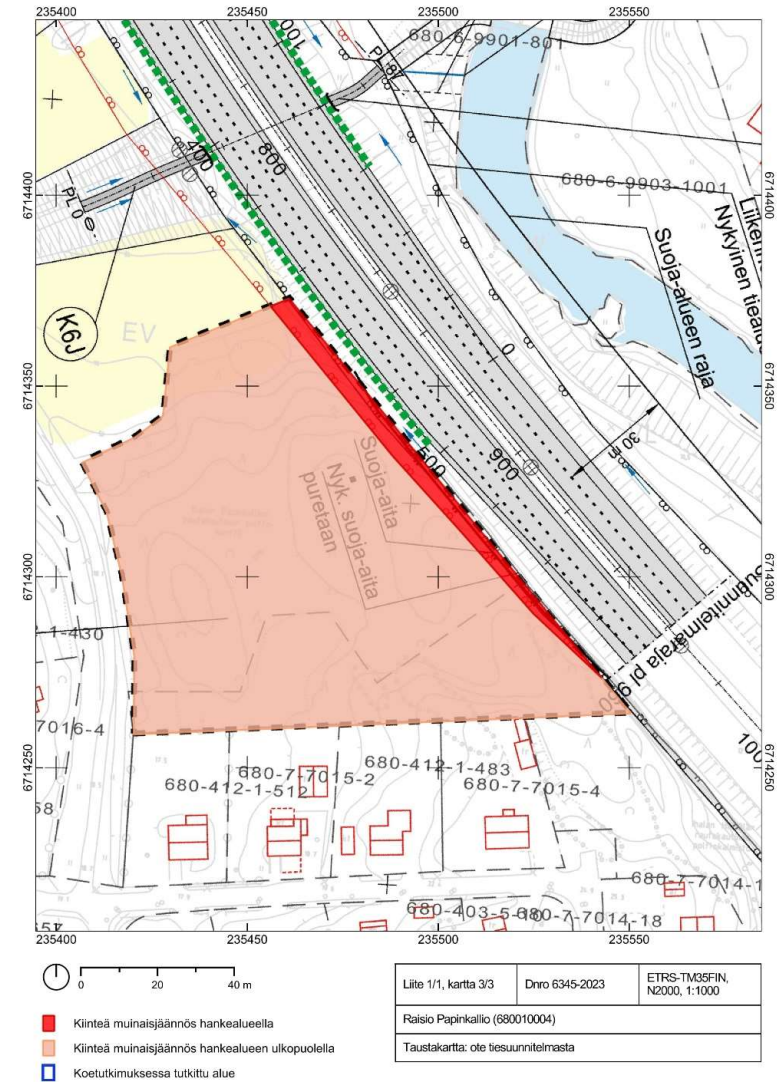


Kuva 4. Alue, jolla todennäköisesti kulttuurikerrosta säilynyt. Merkitty punaisella katkoviivalla. Punaiset pisteet vuoden 2020 koekuopat.



Papinkallio (680010004)

- Parannustöillä saattaa olla vaikutuksia myös kiinteään muinaisjäännökseen Papinkallio.
- Kohteen rajalle on tiesuunnitelman mukaan suunnitteilla vanhan suoja-aidan kohdalle uusi aita.
- Asia on otettu esille alueellisen vastuumuseon lausunnoissa 13.3. ja 2.6.2025, joissa todettiin, että muinaisjäännösalueella maahan kajoavia toimenpiteitä ei voi tehdä ilman arkeologisia tutkimuksia, mutta vanhan aidan paikalle uuden suoja-aidan voi kuitenkin toteuttaa.
- Tarkemmat suunnitelmat vaikuttavat jatkotoimenpiteisiin. Toteutetaanko uusi aita tarkalleen nykyisen paikalle, ja minkälaista rakentamista ja työkoneita se vaatii?





Kajoavat tutkimukset

- Osa kiinteistä muinaisjännöksistä *Kauris* ja *Impivaara* sijoittuu eritasoliittymän parannustöiden alueelle. Hankealueelle sijoittuvaa muinaisjännöstä on *Impivaarassa* enintään noin 230 m² ja *Kauriissa* noin 170 m².
- Mikäli hanke toteutetaan nykyisen suunnitelman mukaisesti, on nämä osat muinaisjännöksistä tutkittava arkeologisesti ennen rakennustöihin ryhtymistä.
- *Kauriissa* peltokerrosta voi kuoria kaivinkoneella, jolloin peltokerroksesta löytöaineistoa taltioidaan otoksena.
- Tutkimuksissa tulee varautua ottamaan näytteitä sekä teettämään makro- fossiili-, ajoitus-, osteologisia ja muita soveltuvia analyysyjä.
- ~~Papinkalliolla~~ aidan rakentaminen voitaneen toteuttaa arkeologisena valvontana, suunnitelmista riippuen. (Lisäys 16.6.2025: neuvotteluissa todettiin, että kohteella tehdään koetutkimus, ja mikäli muinaisjännöstä havaitaan muuttavan maankäytön alueelta, toteutetaan kohteella kajoavat kaivaustutkimukset.)

