Raision KAUPUNKI
Tekninen keskus
Kunnallistekniset palvelut

10.2.2016

Kaapeleiden, johtojen ja laitteiden sijoittaminen Raision alueille

Kaapeleiden, johtojen ja laitteiden asentaminen Raision kaupungin katu- sekä yleisille alueille edellyttää aina maanomistajan eli kaupungin hyväksyntää sijoitussuunnitelmasta. Hyväksyntä sijoitussuunnitelmalle haetaan kirjallisesti ja siihen on liitettävä kartta, josta ilmenee suunnitellun kaapelin, johdon tai laitteen tarkka sijainti. Hakemus osoitetaan kaupungininsinöörille, joka tekee asiasta viranhaltijapäätöksen.

Kun kaapelia, johtoa tai laitetta asennetaan samanaikaisesti kunnallistekniikan rakentamisen kanssa, erillistä hyväksyntää sijoitussuunnitelmalle ei tarvitse hakea. Kaapelien, johtojen ja laitteiden sijoitus kohteeseen katsotaan kunnallistekniikan suunnittelun yhteydessä.

Kaivu- ja sijoitustyöohjeet:

- Sijoitussuunnitelman hakija vastaa kustannuksellaan maastossa olevien rakenteiden, putkien, kaapeleiden, valaisinpylväiden yms. paikantamisesta ennen työhön ryhtymistä.

- Kaapelikaivantotöiden toteuttamisessa noudatetaan seuraavia asiakirjoja, joista noudatetaan aina viranomaisten tai rakennuttajan antamia uusimpia julkaisuja:

    - Rakennusurakan yleiset sopimusehdot, YSE 1998
    - Infra RYL 2010
    - Tilapäiset liikennejärjestelyt katu- ja yleisellä alueella (SKTY:n julkaisu 2013)
    - Asfalttinormit 2011 (PANK ry)

- Kaapelia, johtoa tai laitetta ei saa asentaa pituussuunnassa 1 metriä lähemmäs olevaa putkilinjaa tai kiinteää rakennetta ellei siitä ole erikseen sovittu.

- Kaapelien omistajien on järjestettävä kaapelien näyttö viipymättä, kuitenkin viimeistään kolmen työpäivän sisällä pyynnöstä. Näytön tulee olla maksuton.

- Töiden käynnistymisestä on tehtävä ilmoitus kaupungin määräämälle valvojalle vähintään kolme työpäivää ennen työn alkua. Ennen työn alkua pidetään alkukatselmus ja töiden valmistuttua pidetään loppukatselmus. Työkohteella suoritettavan alkukatselmuksen tarkoituksena on tarkistaa kaivureitti sekä sopia työhön liittyvistä käytännön asioista, kuten mm. tilapäiset liikennejärjestelyt, työajat, jälkityöt sekä mahdollinen töiden yhteensovittaminen. Lisäksi alkukatselmuksessa selvitetään olevien puiden ja pensaiden sekä niiden juuriston vaurioitumisuhka kaivualueella ja sen läheisyydessä. Mikäli on ilmeistä, että puiden kuolema tai vaurioituminen aiheutuu kaapelointityöstä, korvaa hakija aiheutetun vahingon julkaisun "Kasvuston suojaus-, hoito- ja korvausmenettely Raisiossa" mukaan, jossa on annettu ohjeita myös kasvuston suojaamismenetelmistä.

puh. (02) 434 3111
faksi (02) 434 3352
www.raisio.fi

Postiosoite:
PL 100
21201 RAISIO

Käyntiosoite:
Nallinkatu 2
21200 RAISIO

Hyväksyttyyn loppukatselmukseen saakka työmaan hoito on kokonaan hakijan vastuulla (sisältää myös talvikunnossapidon). Hakija tilaa katselmukset kaupungin määräämältä valvojalta, joka laatii katselmuksesta pöytäkirjan. Loppukatselmuksessa todetaan kaivuluvan mukaisten töiden valmistumisesta; työalue on palautettu yleiseen käyttöön alkukatselmuksessa sovitun mukaisesti sekä luvan hakijalle esitetään takuuajan velvoitteet ja niiden päättyminen.

Kaupunki ilmoittaa kulloinkin valvojina toimivat henkilöt.

- Hakija antaa kaikista kaupungin alueella tehdyistä töistä takuun, joka alkaa samana päivänä, kun hyväksytty loppukatselmus on pidetty ja päättyy siitä kahden vuoden kuluttua. Takuu käsittää kaikki InfraRYL:n mukaiset urakoitsijalle kuuluvat velvoitteet.

- Hakija vastaa työstä rakennusaikana tai takuuaikana Raision kaupungille tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneista vaurioista ja haitoista.

- Hakija vastaa työnaikaisesta liikenteen ohjaamisesta ja tarvittaessa tiedottamisesta liikenne-keskukselle. Hakijan on hyväksytettävä suunnitelma liikennejärjestelyiden toteuttamisesta kaupungin määräämällä valvojalla viimeistään aloituskatselmuksessa. Suunnitelma on esitettävä kirjallisena. Suunnitelman laatijalla tulee olla Tieturva 2 pätevyys.

- Jos yleisellä alueella sijaitseva johto, laite tai rakennelma vaikeuttaa asemakaavan toteuttamista tai kadunpitoa tai on maisemaan tai kaupunkikuvaan soveltumaton, johdon, laitteen tai rakennelman omistaja tai haltija on velvollinen siirtämään sen kaupungin hyväksymään paikkaa.

  Mikäli on kyse kaapelikanaviston tai ison kaapelireitistön siirtotarpeesta on kaupunki velvollinen ottamaan sen paikan pysyvyyden huomioon.

  Kaupunki on velvollinen korvaamaan aiheutuneet kustannukset, jos kaupungin aikaisemmin hyväksymään paikkaan sijoitettu johto, laite tai rakennelma joudutaan siirtämään tai jollei ole kohtuullista edellyttää johdon, laitteen tai rakennelman omistajan tai haltijan vastaavan siirtokustannuksista kokonaan tai osittain mm. kunnon, iän tai teknisten ominaisuuksien vuoksi.

- Kaapeleiden, johtojen, putkistojen tai muiden rakenteiden siirtyessä sopimuksen ulkopuolisten käyttöön tai omistukseen, luvan velvoitteet on siirrettävä uudelle käyttäjälle tai omistajalle.

- Kaapeleiden, johtojen ja laitteiden asennustyöt on aloitettava kahden vuoden kuluessa sijoitussuunnitelman hyväksymisestä. Tämän jälkeen hanke katsotaan uudeksi ja sille tulee hakea uusi sijoituslupa.

Vesa-Matti Eura
kaupungininsinööri

puh. (02) 434 3111
faksi (02) 434 3352
www.raisio.fi

Postiosoite:
PL 100
21201 RAISIO

Käyntiosoite:
Nallinkatu 2
21200 RAISIO