17.12.2019

RAISION VESI OY:N PALVELUHINNASTO 1.1.2020 ALKAEN

Liittyäkseen Raision Vesi Oy:n verkostoihin, liittyjän tulee selvittää tai selvityttää vesi- jätevesi- ja hulevesiviemäreiden liittymismahdollisuudet hankkimalla liitoslausunnon ja johtokarttaotteen yhtiön verkostoihin.

Tämän jälkeen liittyjä kustannuksellaan huolehtii, että kohteesta laaditaan niin ensi kertaa liittyvien kuin tonttijohtojen muutostenkin osalta LVI-suunnitelmat. Suunnittelijalla tulee olla vaadittava koulutus (insinööri, teknikko, tai pitkään LVI-alalla toiminut ammattilainen) sekä Suomen rakentamismääräyskokoelman B-luokan ehdot täyttävä suunnittelupätevyys. Lisätietoja suunnitelmien ja liittymisen teknisistä vaatimuksista saa Raision kaupungin rakennusvalvonnasta.

LVI-suunnitelmissa liittyvät putkistot tulee esittää kokonaisuudessaan ja **Raision Vesi Oy:ltä hankittavan liitoslausunnon mukaisesti** (mm. putket, asemat, materiaalit, kallistukset, kaivot, venttiilit, liitospaikat ja -korkeudet, vesimittarin sijainti perusmuurin välittömässä läheisyydessä, lattiakaivollisessa tilassa). Suunnitelmissa tulee näkyä kadulla kulkevat runkolinjat ja liittymispisteet niihin.

Ennen liittymistä liittyjän tulee perehtyä huolellisesti Raision Vesi Oy:n yleisiin toimitusehtoihin, palvelumaksuihin ja taksoihin. Liitostyöt kadulla kulkeviin runkovesi- ja viemärijohtoihin suorittaa Raision Vesi Oy. Liitostyö on tilattava vähintään kolme (3) viikkoa ennen aiottua suorituspäivää.

Raision Vesi Oy liittää kiinteistön vesijohdon, asentaa mittarin ja laskuttaa tontille tulevan osuuden asiakkaalta. Asiakkaan urakoitsija hoitaa suojaputket ja putken tuonnin mittaripaikalle. Liittymien toimittamisessa sovelletaan seuraavia periaatteita:

1) Kiinteistön rajan runkolinjojen lähimpään pisteeseen tuodaan yhdet liittymät (vesi- viemäri ja hulevesi) mikäli kiinteistö sijaitsee toiminta-alueella ja liittyminen on teknisesti mahdollista. Mikäli välttämättömistä teknisistä syistä kiinteistö tarvitsee useammat kuin yhdet vesihuollon liittymät tai sprinkleriliittymän, tai kiinteistö sijaitsee haja-asutusalueella, kiinteistö kustantaa kaikki tähän liittyvät ylimääräiset kustannukset. Työn tilauksen hoitaa Raision vesi. Tonttijohtotöitä ja katualueen kaivutöitä voi suorittaa vain Raision Vesi Oy:n hyväksymät ja kilpailuttamat urakoitsijat, ellei toisin sovita.

2) Mikäli kiinteistö on jälkikäteen lohkottu, Raision Vesi Oy tuo johdot aikaisemman tilanteen mukaisen tontin rajalle. Kiinteistö järjestää kustannuksellaan vesihuollon ja hakee rasitteen lohkomisen jälkeen syntyneelle, kauempana runkolinjoista sijaitsevalle tontille.

Tontin rajan jälkeen (lohkomistilanteissa alkuperäisen tontin rajan jälkeen) asiakas vastaa itse jätevesi- ja hulevesiviemärin rakentamisesta ja kunnossapidosta. Asiakkaan tulee hankkia urakoitsija hoitamaan tarpeelliset kaivu- ja louhintatyöt tontilla.

Raision Vesi Oy

puh. 040 186 9829
vesihuolto@raisio.fi
www.raisio.fi

Postiosoite:
PL 100
21201 RAISIO

Käyntiosoite:
Nallinkatu 2
21200 RAISIO

17.12.2019

Kaivannon pohja tulee tasoittaa ja tiivistää kaivannon pohja kivettömällä soralla/murskeella, sekä peittää johdot (~20 cm ympärillä) ja täyttää kaivanto kustannuksellaan.

Kiinteistön tulee huolehtia, että kaivannot on valaistu, niihin on helppo kulku sekä kaivannot on pumpattu kuivaksi ennen asennustöitä. Routaeristys on asennettava, mikäli riittävää peittosyvyyttä ei saavuteta. Kaivutyössä on noudatettava muiden mahdollisten määräysten ja ohjeiden lisäksi työsuojeluviranomaisten säädöksiä. Kaivanto on tarvittaessa tuettava.

Mikäli kaivannot tai työolosuhteet eivät täytä Raision Vesi Oy:n ohjeita tai työturvallisuusmääräyksiä, Raision Vesi Oy:n asentajilla on oikeus kieltäytyä suorittamasta töitä kaivannoissa ja velvoittaa liittyjä kustannuksellaan muuttamaan kaivanto vastaamaan oheistuksia ja määräyksiä.

Vesihuollon liittymissopimus tulee olla allekirjoitettuna ja palautettuna ennen liitostyön tilaamista. Vesihuollon liittymismaksut tulee olla maksettuna kokonaisuudessaan ennen vesimittarin asentamista. Vesimittaritelineen vähimmäisasennuskorkeus on 60 cm lattiatasosta. Mittaritelineelle tulee olla aina kiinteä asennuskohta suunnitelmien mukaisessa paikassa.

Vesijohto, pientalot ja vapaa-ajan rakennukset tai vastaavat:

Vesijohdon asennus tontin rajalta kiinteistön vesimittaripaikkaan saakka. Hinta pitää sisällään kaikki vesijohtotarvikkeet ja niiden kuljetuksen, asennustyöt (tontin osuuden kaivuuta ja läpivientejä lukuun ottamatta) sekä vaaditut johtokartoitukset. Vesimittarin koko on DN 20 mm.

Vesijohto 40 mm pakettihinta: 575 € (sis. ALV 24 %)

Vesijohto, muut kuin edellä mainitut (esim. rivi- ja kerrostalot, teollisuus, liiketoiminta): vesimittarin koko on aina vähintään DN 25 mm. DN 63 ja suuremmat johtokoot mm laskutetaan kiinteistöltä toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Parakki- ja muut väliaikaiset liittymät:

Liittymät maksaa kokonaisuudessaan liittyjä. Liittyjä vastaa kustannuksellaan parakkiliittymien purkamisesta käytön jälkeen. Vesi- ja jäteveden perusmaksut laskutetaan niin kauan, kunnes liittymät on purettu. Liittymistä tehdään erillinen sopimus, joka tulee olla allekirjoitettuna ja palautettuna ennen työn tilaamista.

Sprinklerilaitteistot ja vastaavat:

Vesihuoltolaitos ei ole vastuussa kiinteistökohtaisen sammutusveden järjestämisestä. Raision Vesi Oy voi kuitenkin tarjota sprinkleriliittymämahdollisuuden johtoonsa, mikäli se on teknisesti mahdollista. Sprinkleriliittymiin liittyvistä kustannuksista vastaa kokonaisuudessaan kiinteistö, toteutuneiden kustannusten mukaan. Töistä on sovittava vähintään 2kk ennen Raision Vesi Oy:n kanssa. Sprinklereistä on toimitettava mitoitusvirtaamatiedot ja suunnitelmat (asema ja kytkentäkaavio) Raision kaupungin rakennusvalvontaan hyväksyttäväksi. Sprinkleriliittymissä tulee olla asennettuna vesimittari.

Raision Vesi Oy

puh. 040 186 9829
vesihuolto@raisio.fi
www.raisio.fi

Postiosoite:
PL 100
21201 RAISIO

Käyntiosoite:
Nallinkatu 2
21200 RAISIO

17.12.2019

Vesimittareihin liittyvät maksut, avaus- ja sulkumaksut sekä tarpeettomat työmaakäynnit:

Vesimittarin poistosta, vesiliittymän avaamisesta tai sulkemisesta, vesimittarin lukemisesta sekä kadonneesta vesimittarista laskutetaan 105 €. (sis. ALV 24 %). Kun liittymä suljetaan ja avataan, maksu peritään kummankin tapahtuman osalta erikseen. Lukemismaksu peritään, mikäli asiakas ei toimita määräajassa lukemaa.

Hinta peritään myös tarpeettomasta työmaakäynnistä, joka peritään silloin kun työtä ei voi suorittaa sovittuna ajankohtana liittyjästä tai hänen urakoitsijastaan johtuvista syistä (kuten heikkolaatuisesta kaivannosta jne.)

Yhtiö vastaa vesimittarin vaihtamisesta. Mikäli mittarin vaihto ei onnistu asiakkaasta johtuvista syistä tavanomaisessa työajassa tai vaihdossa täytyy vaihtaa osia, peritään aiheutuneet lisäkustannukset asiakkaalta.

Asiakkaan pyynnöstä tehdystä vesimittarin tarkastuksesta ei veloiteta, mikäli tarkastuksessa löytyy mittarivirhe. Muutoin kaikki tarkastuksesta aiheutuneet kulut peritään asiakkaalta. Asiakkaalle toimitetaan tarkastusraportti.

Muut palvelut (kuten vesijohtojen saneeraukset):

Muista palveluista veloitetaan tapauskohtaisesti, toteutuneitten kustannusten mukaisesti. Työn osalta tuntihinta on 53 €/h (sis. ALV 24%), käytetyt materiaalit ja tarvikkeet veloitetaan erikseen.

Raision Vesi Oy voi antaa kirjallisesti suuntaa-antavan kustannusarvion saneeraushinnasta erikseen pyydettäessä.

Paperiset laskut:

Paperisten laskujen lähettämisestä peritään 3,70 €/lasku (sis. ALV24 %) palvelumaksu.

Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen korko.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 € (+ ALV 24 %) ensimmäisestä maksukehotuksesta. Mahdollisesta sulkemisilmoituksen toimittamisesta perittävä maksu on 5 € (+ ALV 24 %).

Hinnasto tulee voimaan 1.1.2020.

Raision Vesi Oy

puh. 040 186 9829
vesihuolto@raisio.fi
www.raisio.fi

Postiosoite:
PL 100
21201 RAISIO

Käyntiosoite:
Nallinkatu 2
21200 RAISIO