Raision kaupunki
Elinvoima- ja kilpailukykytoimiala
Ympäristöpalvelut

Kuuleminen As Oy Naantalin Lintulankuja 1:n huoneistoparvekkeiden tupakointikiellosta

As Oy Naantalin Lintulankuja 1, osoitteessa Lintulankuja 1, 21100 Naantali, hakee Raision kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta tupakointikieltoa huoneistojen parvekkeille. Tilojen haltijoille varataan tilaisuus tulla kuulluksi ennen asian ratkaisemista. Mahdollinen vastine pyydetään toimittamaan 14.1.2022 mennessä sähköisesti terveystarkastajat@raisio.fi.

Vastineen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista.

Korkeimman hallinto-oikeuden vuosikirjapäätöksen KHO:2021:39 mukaan kuuleminen tupakkalain 79 §:n mukaisesti ei tee tapauksessa hallintolain 34 §:n mukaista kuulemista tarpeettomaksi. Kyseisten säännösten tarkoitus on erilainen. Ensiksi mainittu turvaa asuntoyhteisön päätöksentekoa (yksityisoikeudellinen kuuleminen) ja jälkimmäinen on kiinteä osa viranomaisen hyvää hallintoa ja normaaleja menettelytapoja (edistää yksilön vaikutusmahdollisuutta sekä oikeusturvaa, tukee viranomaista asian selvittämisessä, jne). Näin ollen asuntoyhteisön suorittama kuuleminen ei korvaa hallintolain mukaista kuulemista.

Harkittu päätös
Toimivaltainen viranomainen, Raision kaupungin terveysvalvontajaosto, harkitsee tupakkalain 79 §:ssä tarkoitetun tupakointikiellon määräämistä As Oy Naantalin Lintulankuja 1:n huoneistojen parvekkeille.

Päätöksen perustelut
Kunnan on 79 §:n 2 momentin mukaan määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valviran ohjeen Dnro 51/06.10.06.00/2017 mukaan kiellon määrääminen ei edellytä konkreettista tupakointia, eli kielto on hakemuksen perusteella määrättävä, mikäli savun kulkeutuminen toisiin tiloihin on mahdollista. Ohjeen mukaan käytännössä on selvää, että esimerkiksi päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus täyttyy. Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät.

Kuulemiskirje on julkaistu Raision kaupungin verkkosivuilla ja taloyhtiön ilmoitustaululla 16.12.2021. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä tämän ilmoituksen julkaisemisesta. Tiedoksianto toimitetaan yleistiedoksiantona, koska vastaanottajia on yli 30.

Raision kaupungin ympäristöpalvelut
terveystarkastajat@raisio.fi