Asianro 280/11.01.00.00/2021

§ 10

Asfalttiaseman ympäristöluvan rauettaminen

Ympäristötarkastaja Tuija Lojander 16.8.2021:

Asia

Päätös ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisesta ympäristöluvan rauettamisesta.

Luvan haltija

NCC Industry Oy

Toiminta ja sen sijainti

Asfalttiasema. Toiminta päättynyt.
Palovuoren alue, määräala kiinteistöstä 680-432-2-50

Luvan raukeamisen peruste

Ympäristönsuojelulain 88 § 1 momentin 1. kohta.

Lupaviranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain 34 §:n mukaisen lupa-asian ja 116 §:n rekisteröinnin ja tämän johdosta myös ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisen luvan raukeamisen ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen eli Raision kaupungin lupalautakunta.

Asian vireilletulo

Toiminnanharjoittaja on 15.2.2021 ilmoittanut sähköpostitse, että NCC Industry Oy hakee ympäristöluvan rauettamista. Asfalttiasema on lopettanut toimintansa vuonna 2006.

Rauetettava ympäristölupa ja alueen kaavoitustilanne

Ympäristöpäällikkö on 23.5.2007 § 27 myöntänyt Valtatie Oy:lle (nyk. NCC Industry Oy) toiminnassa olevalle asfalttiasemalle ympäristöluvan kiinteistölle 680-432-2-50.

Aluetta koskee Raision yleiskaava, jossa alue on merkinnällä EM, maiseman parantamisalue.

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Asfalttiasema on sijainnut Palovuoren alueella. Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Palovuoren Kivi Oy, Kivikolmio Oy ja Turun Pihamulta Oy toimivat samalla kiinteistöllä. Alueen itäpuolella sijaitsee Kullaanvuoren luonnonsuojelualue. Länsipuolella kulkee Valtatie 8.

Laitoksen toiminta

Asfalttiasema on toiminut noin 10 vuoden ajan. Asfalttiasema on lopettanut toimintansa vuonna 2006, jonka jälkeen alueella sijainneet kiinteät rakenteet on purettu. Kiinteistöllä on murskattu kiviaineksia ennen asfalttiaseman toiminnan alkamista.

Ympäristövaikutukset ja niiden tarkkailu

Asfalttiaseman toiminta-alueelta on 28.5.2021 valmistunut ympäristötekninen maaperätutkimus, jonka tarkoituksena on selvittää asfalttiasematoiminnasta mahdollisesti alueen maaperään aiheutuneet haitta-ainepitoisuudet sekä maaperän mahdollinen pilaantuneisuus ja kunnostustarve. Maaperätutkimuksen perusteella kohteessa ei todettu pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta sen nykyisellä tai kaavan mukaisella käyttötarkoituksella.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireilläolosta tiedottaminen

Hakemuksesta on tiedotettu julkisella kuulutuksella Raision kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 18.6. - 26.7.2021 välisen ajan. Asianosaisille tiedotettiin asian vireillä olosta kirjeitse.

Tarkastukset

Asfalttiaseman sijaintipaikalle tehtiin tarkastus 3.3.2021. Tarkastusmuistio on liitetty hakemusasiakirjoihin.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Raision terveysvalvontajaosto lausuu, että asfalttiaseman ympäristöluvan rauettamiselle ei ole terveydensuojelullista estettä,

koska asfalttiaseman toiminta on päättynyt. Mikäli kuitenkin alueen käyttö muuttuu herkemmäksi (esim. asuinkäyttö), tulee maaperän kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät alueet huomioida ja maaperän pilaantuneisuus arvioida uudelleen.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole tullut muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakijalta ei ole katsottu tarpeelliseksi pyytää vastinetta.

Päätösehdotus

Ympäristöpäällikkö Kirsi Anttila

Lupalautakunta päättää, että Valtatie Oy:lle (nyk. NCC Industry Oy) 23.5.2007 (27 §) myönnetty asfalttiaseman ympäristölupa raukeaa.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain mukaan lupaviranomainen voi päättää, että lupa raukeaa, jos toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti vähintään viisi vuotta tai toiminnanharjoittaja ilmoittaa, että toiminta on lopetettu. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulain 96 §:ssä säädetään. Asian voi panna vireille lupaviranomainen omasta aloitteestaan, valvontaviranomainen, toiminnanharjoittaja, kunta tai haitankärsijä.

Asfalttiaseman toiminta on päättynyt vuonna 2006. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, että toiminta on loppunut.

Ympäristönsuojelulain 94 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan päätyttyä toimintaa harjoittanut vastaa edelleen lupamääräysten mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Jos ympäristölupa ei sisällä riittäviä määräyksiä toiminnan lopettamisen varalta, lupaviranomaisen on annettava tätä tarkoittavat määräykset. Toiminnanharjoittajan ympäristöluvassa on annettu määräyksenä ilmoittaa toiminnan lopettamisesta Raision ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Tässä tapauksessa ei toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista ja tarkkailusta ole tarpeen antaa niitä koskevia 94 §:n mukaisia määräyksiä, koska toiminta-alueella sijainneet kiinteät rakenteet on

purettu ja toimitettu pois sekä toiminta-alueelta 28.5.2021 valmistuneen ympäristöteknisen maaperätutkimuksen perusteella kohteessa ei todettu pilaantuneen maaperän kunnostustarvetta sen nykyisellä tai kaavan mukaisella käyttötarkoituksella.

Päätöksen toimeenpanokelpoisuus

Päätös on toimeenpanokelpoinen sen saavutettua lainvoiman.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tästä päätöksestä peritään Raision kaupunginvaltuuston 12.11.2018 hyväksymään taksan mukainen maksu 402 euroa. Taksan mukaan muun asian käsittelymaksu on 67 euroa/tunti. Asian valmisteluun on käytetty kuusi tuntia.

Päätöksen tiedoksianto

Kuulutus julkaistaan 27.8.2021 Raision kaupungin verkkosivuilla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta eli 3.9.2021.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valitusaikana valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusaika päättyy 4.10.2021. Valitusosoitus on liitteenä.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös	NCC Industry Oy
Tiedoksi (sähköisesti)	Kaupunginhallitus Raision terveysvalvontajaosto Varsinais-Suomen ELY-keskus
Ilmoitus päätöksestä	Asianosaiset (kirjeellä)
Tiedottaminen	Kuulutus ja lupapäätös Raision kaupungin verkkosivuilla

Päätös

Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Allekirjoitetusta ja tarkastetusta sekä edeltäpäin ilmoitettuna aikana yleiseen tietoverkkoon 27.8.2021 nähtäville asetetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Raisiossa 27.8.2021

Salla Heikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Valitusosoitus

Muutosta päätökseen voidaan hakea kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen:

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 Vaasa.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.

Valitusaika kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä.

Valituskirjassa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta

- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, jota siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valituskirjan voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tiedoksisaantiaika

Pöytäkirja on asetettu yleiseen tietoverkkoon nähtäville 27.8.2021

Tiedoksianto asianosaiselle

Ote on jätetty asianosaiselle osoitettuna postin kuljetettavaksi tavallisena kirjeenä 27.8.2021

Todistaa:

Salla Heikkilä
palvelusihteeri

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä mainituissa asioissa.